

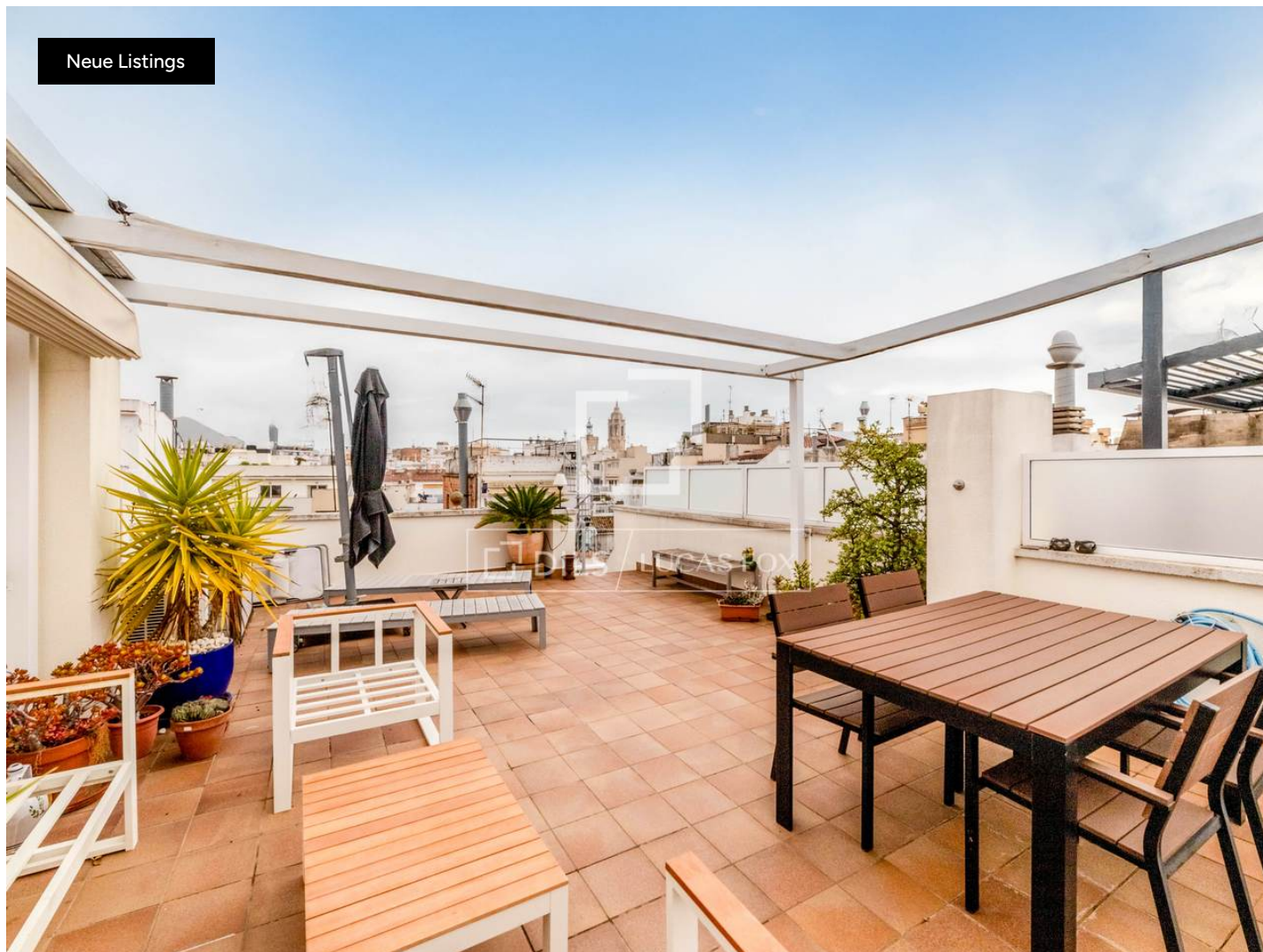
925.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 73m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

|              |            |                  |                  |
|--------------|------------|------------------|------------------|
| 2            | 2          | 96m <sup>2</sup> | 73m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan      | Terrasse         |

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

925.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 73m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town

**Helles, mehrstöckiges Haus mit maßgeschneiderter Innenausstattung und großzügigen privaten Außenbereichen, darunter eine Dachterrasse.**

Nur 50 Meter von der Strandpromenade von Sitges entfernt, befindet sich dieses elegante Penthouse im zweiten Stock, das mit dem Aufzug erreichbar ist, in bester Lage im Stadtzentrum und wurde kürzlich von einem renommierten Architekten komplett renoviert, wobei durchgehend hochwertige Materialien und edle Oberflächen verwendet wurden.

Das Anwesen erstreckt sich über mehrere Ebenen. Die Eingangsebene besteht aus einer einladenden Diele und zwei großzügigen Schlafzimmer-Suiten, die beide lichtdurchflutet sind und über Einbauschränke und eigene Badezimmer verfügen.

Eine Innentreppe führt ins Obergeschoss, wo sich ein heller und großzügiger offener Wohnbereich mit maßgefertigter Küche, Essbereich und Wohnzimmer sowie individuell gestalteten Möbeln befindet. Große Fenster verstärken das Raumgefühl und lassen viel Licht herein. Sie öffnen sich zu zwei Terrassen: eine angrenzend an Küche und Essbereich und eine größere Terrasse, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist und sich ideal für das Leben im Freien eignet.

Von dieser Terrasse führt eine weitere Treppe zu einer großen privaten Dachterrasse, die einen exklusiven Außenbereich über der Stadt bietet und sich perfekt eignet, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

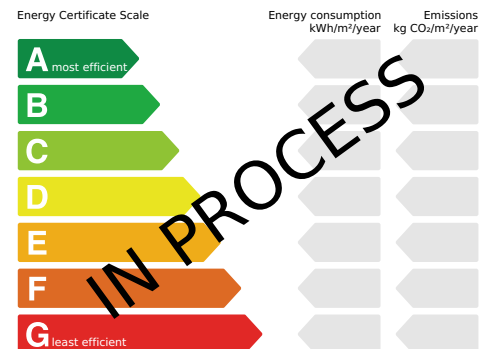
Ein elegantes und gut gestaltetes Penthouse, das Privatsphäre, natürliches Licht und großzügige Außenbereiche bietet, nur wenige Schritte vom Meer und allen Annehmlichkeiten von Sitges entfernt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



[lucasfox.de/go/sit64943](https://lucasfox.de/go/sit64943)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Major, 34, Sitges, Spanien



925.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 73m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien