

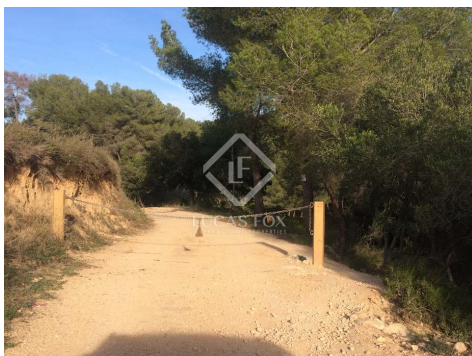
2.200.000 € Landsitz / Sportanwesen - Zum Verkauf

Landsitz / sportanwesen zum Verkauf in Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 08729

590m² 4.400.000m²

Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.200.000 € Landsitz / Sportanwesen - Zum Verkauf

Landsitz / sportanwesen zum Verkauf in Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 08729

590m² **4.400.000m²**
Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres 440 Hektar großes privates Jagdgrundstück mit Weinbergen der DO Penedès und einer Masia aus dem 17. Jahrhundert in einem wunderschönen Naturpark, 25 Minuten von Sitges entfernt.

Immenses 440 Hektar großes Landgut in den wunderschönen sanften Hügeln des Weinanbaugebiets Alt Penedès, 25 Minuten von Sitges und nur eine Stunde südlich von Barcelona entfernt.

Das Anwesen beherbergt die Ruinen einer Masia aus dem 17. Jahrhundert auf einer Fläche von ca. 590 m², um ihren früheren Glanz wiederherzustellen. Es gibt eine Fülle von privatem Land für die Jagd auf Klein- und Großwild sowie auf die jungen DO Cava-, Penedès- und Catalunya-Weinberge. Das Land enthält auch viele Oliven- und Mandelbäume und bietet einen atemberaubenden Meer- und Bergblick.

Die Waldwege innerhalb des privaten Grundstücks sind sehr gepflegt, da sie vom Naturpark gepflegt werden und der Großteil des Anwesens über eine Straße erreichbar ist.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, ein Landgut dieser Größe in der Nähe von Sitges und Barcelona zu besitzen, das ein enormes Potenzial für die Nutzung als ländliches Tourismusprojekt oder beispielsweise als Restaurant bietet.

Weitere Details auf Anfrage.



lucasfox.de/go/sit7418

Weinberge, Zu renovieren, Aussicht,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.200.000 € Landsitz / Sportanwesen - Zum Verkauf

Landsitz / sportanwesen zum Verkauf in Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 08729

590m² 4.400.000m²

Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien