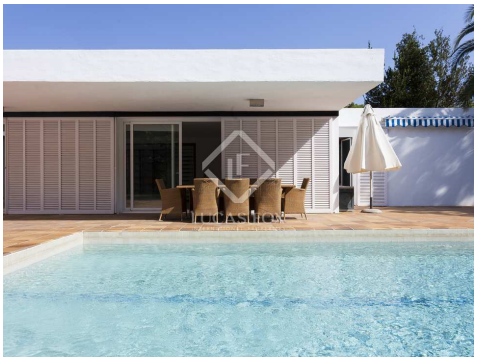
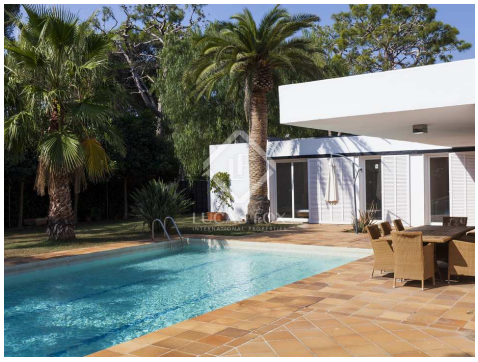
2.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	7	320m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	7	320m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einstöckige Villa mit 6 Schlafzimmern, von einem renommierten Architekten entworfen, auf einem 1.600 m² großen Eckgrundstück in Terramar mit 2 Eingängen und viel Privatsphäre. Nur ein paar Minuten zu Fuß vom Strand entfernt und auch zu Fuß in die Stadt Sitges.

Diese beeindruckende eingeschossige Villa in L-Form, die 1956 vom bekannten Architekten Coderche entworfen wurde, verfügt über eine bebaute Fläche von 320 m² und genießt eine hervorragende Lage auf einem großen Eckgrundstück mit 2 Eingängen in der exklusiven Terramar-Wohngegend von Sitges. Es ist nur ein paar Häuserblocks vom Strand entfernt und ein angenehmer Spaziergang von 20 Minuten entlang der von Palmen gesäumten Strandpromenade bringt Sie in das Zentrum der Stadt Sitges.

Diese weiße, minimalistische Residenz ist um den sehr privaten, wunderschön gepflegten Garten mit Rasen und Palmen angeordnet, der mit einem automatischen Bewässerungssystem und einer Außenbeleuchtung ausgestattet ist. Es gibt eine gepflasterte Terrasse rund um den Pool (Pool ca. 6 x 12 m) und auf der Rückseite des Hauses befindet sich eine große gepflasterte Fläche zum Parken.

In dem ikonischen Gebäude im Pavillonstil befindet sich ein großer Wohn- und Essbereich mit einem Kamin aus Gusseisen und Fenstern mit Blick auf den Garten auf der einen Seite und das Glasatrium auf der anderen Seite. Daneben befindet sich die großzügige Küche. Die Unterkunft befindet sich auf einer Etage und alle Zimmer verfügen über große Fenster, die zum Garten führen. Die Immobilie befindet sich in einem guten Zustand, sollte aber aktualisiert werden.

Insgesamt gibt es 6 Schlafzimmer und 7 Badezimmer, was dieses Haus zu einem hervorragenden Zuhause für eine große Familie macht, egal ob als dauerhaftes Zuhause oder als Zweitwohnsitz. Angesichts des wettbewerbsfähigen Preises und des begehrten Standorts ist dies auch eine gute Investitionsmöglichkeit.

lucasfox.de/go/sit8267

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Zu renovieren, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Brunnen, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	7	320m²	1.600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien