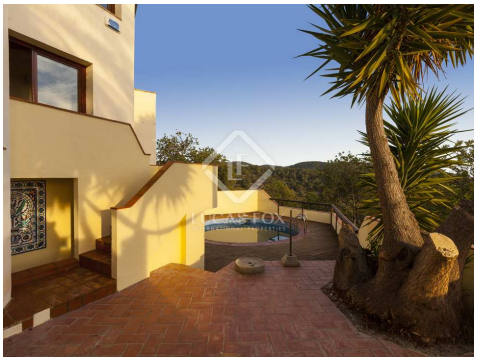
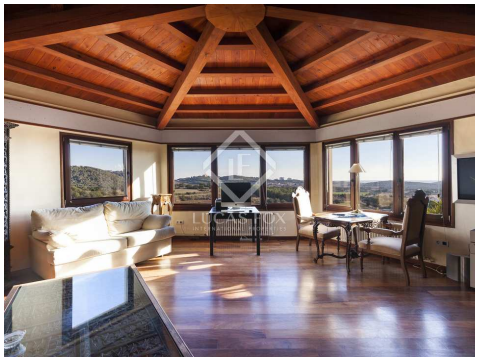
660.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 298m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4	4	400m²	565m²	298m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

660.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 298m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4	4	400m²	565m²	298m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/sit9145

Einzigartiges und charmantes geräumiges Familienhaus mit spektakulärer Landschaft und Meerblick in Palou Alt, nur wenige Gehminuten von Sant Pere de Ribes Zentrum mit allen Annehmlichkeiten in einer sehr ruhigen, ländlichen Lage mit Blick auf geschützte Grünflächen.

Wir finden dieses warme und komfortable Familienhaus in einer privilegierten natürlichen Umgebung, umgeben von Landschaft und Weinbergen und nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Sant Pere de Ribes mit all seinen Annehmlichkeiten.

Das nach Süden ausgerichtete Haus wurde im Jahr 2003 erbaut und besteht aus feinstem tropischen Hartholz. Es besticht durch sein charmantes, rustikales Design mit fabelhaften Holzdecken und einem spektakulären Blick auf die Landschaft von jedem Zimmer aus, von denen einige bis zum Meer reichen.

Dieses geräumige Anwesen verfügt über ein einzigartiges Layout, das auf 3 Etagen mit sehr breiten Treppen verteilt ist. Wir gehen von der Straße in eine 100 m² große Terrasse, die zur Haustür führt. Neben dieser großen Terrasse an der Vorderseite des Anwesens gibt es einen Garten mit Teakholz-Terrassendielen um einen Swimmingpool mit Panoramablick.

Beim Öffnen der Eingangstür blicken wir sofort auf ein großes Fenster mit unglaublichen Landblicken. Es gibt ein Badezimmer und eine Speisekammer auf der rechten Seite. Gegenüber befindet sich der Essbereich, der zu einer großen Landhausküche führt, die auf Wunsch geöffnet werden kann. Alles mit herrlicher Aussicht.

Der geräumige Wohnbereich ist leicht erhöht und bietet eine spektakuläre Aussicht. Es verfügt über einen Holzofen für zusätzliche Wärme und eine gemütliche Atmosphäre. Draußen im Flur führt uns eine sehr breite Treppe hinunter in den darunter liegenden Stock mit hohen Decken und 3 Schlafzimmern auf zwei Ebenen; Eines davon ist eine Master-Suite mit einem Ankleidezimmer und einem großen Badezimmer sowie einem extra Badezimmer. Der Flur ist groß und könnte leicht einen Büroraum beherbergen, und von dieser Ebene aus hat man Zugang zum Pool. Alle Schlafzimmer sind doppelt und nach Süden ausgerichtet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

660.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 298m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4	4	400m²	565m²	298m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Im unteren Stockwerk finden wir einen großen Wohn- / Schlafraum mit einem Fenster zum Pool, das als direkter Zugang genutzt werden kann. An der Seite gibt es ein Badezimmer und einen großen Lagerraum, der in ein Kino oder Sauna umgewandelt werden kann, da die Vorinstallation bereits vorhanden ist. Belgische Zimmerei, tropische Parkettböden, Alarmanlage, Doppelverglasung und Zentralheizung sind nur einige der besonderen Merkmale, die den Komfort und die Attraktivität dieses Hauses erhöhen.

Auf dem Grundstück ist Platz zum Parken, aber es gibt auch eine Gemeinschaftstiefgarage, wo die Unterkunft einen Parkplatz hat.

Ein fantastisches Familienhaus zu einem wettbewerbsfähigen Preis in Sant Pere mit atemberaubender Aussicht.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

660.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 298m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4	4	400m²	565m²	298m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien