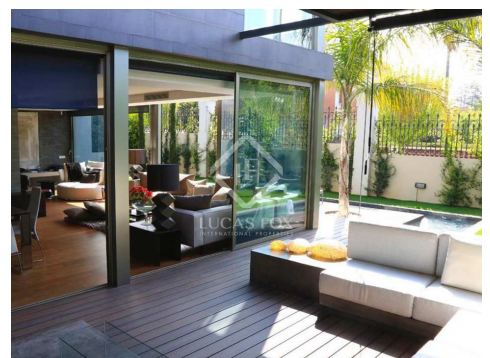
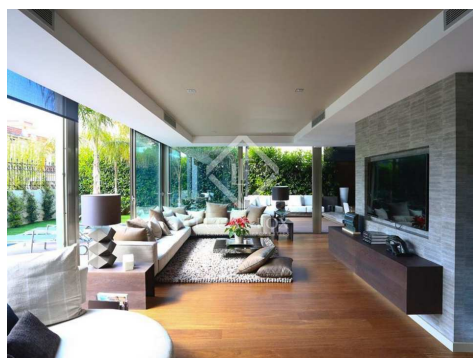


1.775.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa mit 251m² garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	4	300m ²	251m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1.775.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa mit 251m² garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	4	300m²	251m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

300 m² großes Haus mit Pool in einem 600 m² großen Gemeinschaftsbereich im Zentrum von Sant Just zu verkaufen.

Modernes Einfamilienhaus im Zentrum von Sant Just Desvern, angebaut an ein ikonisches Noucentista-Gebäude des architektonischen Erbes Kataloniens. Es liegt in einer Wohnanlage mit einer luxuriösen 600 m² großen Gemeinschaftsfläche und Pool, mit nur 5 Nachbarn.

Das Haus mit den vier Winden wurde 2009 erbaut und besteht aus 300 m², die gleichmäßig auf drei Etagen verteilt sind. Es verfügt über einen 200 m² großen Garten, der das gesamte Grundstück umgibt, mit einem Springbrunnen, der das Haus umgibt, einem Ruhebereich und einem Sommeresszimmer, das mit einer großen Pergola mit ausfahrbarem Dach bedeckt ist.

Im Souterrain befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein großes Fenster mit Tageslicht, ein Hauswirtschaftsraum und ein privater Aufzug, der mit dem gesamten Haus verbunden ist.

Das Erdgeschoss bietet durch die großen Fenster, die viel Licht hereinlassen, einen peripheren Blick auf den gesamten Garten. Es beherbergt ein großes Wohn-Esszimmer, das in zwei Räume unterteilt ist, eine Gästetoilette und eine Designerküche, die komplett mit Materialien bester Qualität ausgestattet ist.

Im ersten Stock befindet sich die majestätische, 40 m² große Eck-Master-Suite, die in zwei Räume unterteilt ist, mit einem großen Ankleidezimmer und einem kompletten Badezimmer, mit spektakulären Fenstern, die den Eindruck vermitteln, sich draußen zu befinden. Darüber hinaus bietet es ein Gästezimmer und ein komplettes Badezimmer.

Das gesamte Haus wurde mit einem einzigartigen Muster und einem sehr anspruchsvollen Stil gestaltet, der mit seinen hochwertigen Materialien ein Gefühl von großem Luxus und Exklusivität vermittelt.

Schließlich haben wir zwei große Parkplätze.



lucasfox.de/go/sjd33266

Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

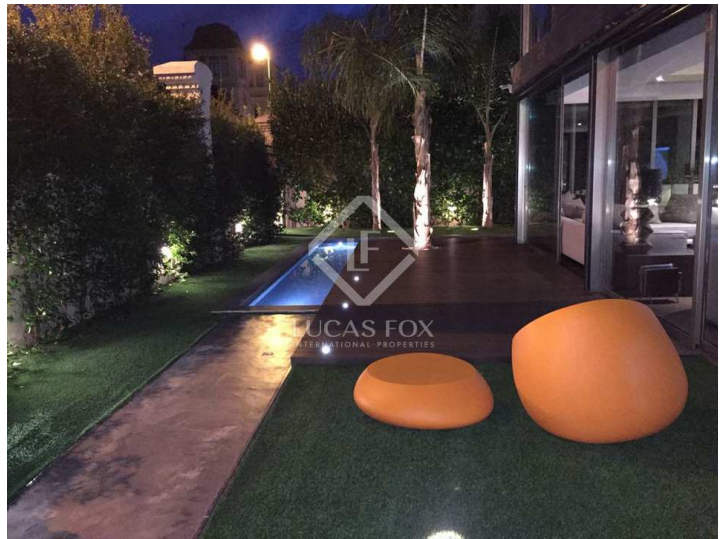
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1.775.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa mit 251m² garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	4	300m²	251m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien