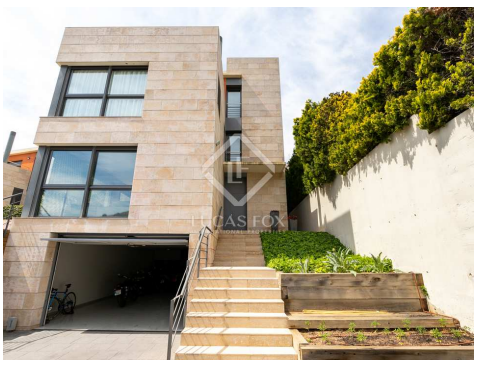
REF. SJD34239

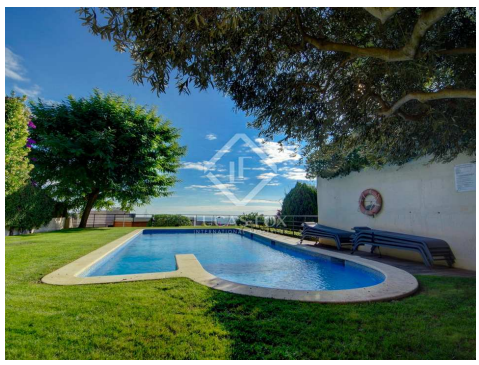
2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

6	7	492m²	510m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

6	7	492m²	510m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne unabhängige Villa von 492 m² mit 6 Schlafzimmern und 7 Bädern, hochwertigen Oberflächen, Freiflächen und den besten Aussichten zum Verkauf in einer exklusiven Gegend von Ciudad Diagonal.

In Ciudad Diagonal finden wir dieses tadellose Einfamilienhaus in idealer Lage: in einer prestigeträchtigen Luxus-Urbanisation, die viel Privatsphäre und den besten unverbauten Blick auf das Meer aus erhöhter Lage bietet, in der Nähe von Collserola und 5 Minuten von Barcelona entfernt.

Innerhalb des Geheges haben wir einen eigenen Eingang, Gartenbereiche, einen großen Swimmingpool und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. All dies neben internationalen Schulen und 15 Minuten vom Flughafen entfernt.

Das Haus verfügt über 492 m², verteilt auf vier Etagen, die durch einen privaten Aufzug verbunden sind. Die Aussicht, die auf keiner Etage fehlt, ist spektakulärer (wenn möglich), wenn wir die Etage hinaufgehen, von allen Zimmern, die nach außen zum Meer zeigen. Dieses moderne Gebäude verfügt über große Fenster, die den ganzen Tag über viel natürliches Licht bieten.

Im Souterrain gibt es eine Garage mit Platz für fünf Autos, eine große Speisekammer/Keller, eine Waschküche und einen Hauswirtschaftsraum sowie ein Service-Schlafzimmer mit einem kompletten Badezimmer.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohnzimmer mit hohen Decken, das mit einem Esszimmer verbunden ist, eine große integrierte Küche aus Edelstahl mit einer zentralen Kochinsel, eine Gästetoilette und Zugang zum Garten.

Auf der ersten Etage haben wir die fantastische Master-Suite mit Blick auf das Meer mit einem kompletten Badezimmer und einem Ankleidebereich, zwei Doppelzimmer mit Zugang zu einem Balkon mit einem kompletten Badezimmer und ein weiteres Schlafzimmer mit einem separaten Badezimmer.

Die oberste Etage verfügt über einen 80 m² großen Mehrzweckraum und ein komplettes Badezimmer, derzeit ein Wohnzimmer und ein Büro, mit der Möglichkeit, eine majestätische Suite oder zwei weitere Schlafzimmer zu werden. Eine 30 m² große private Terrasse mit völlig freiem Blick vervollständigt diese Etage.

lucasfox.de/go/sjd34239

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

REF. SJD34239

2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

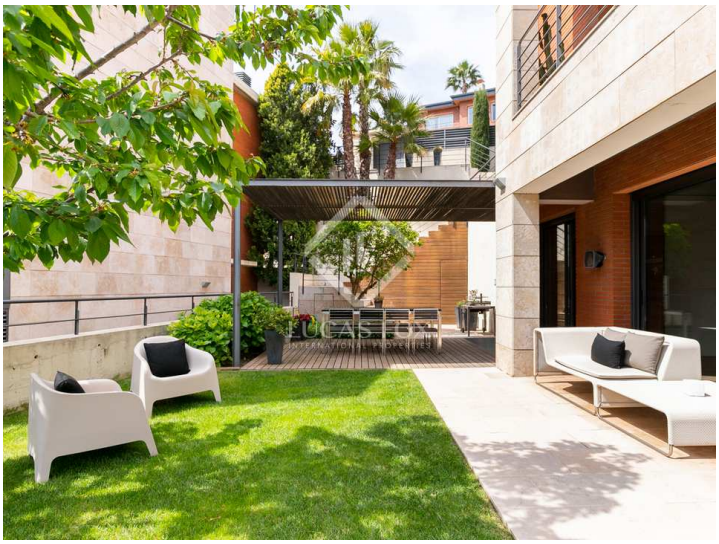
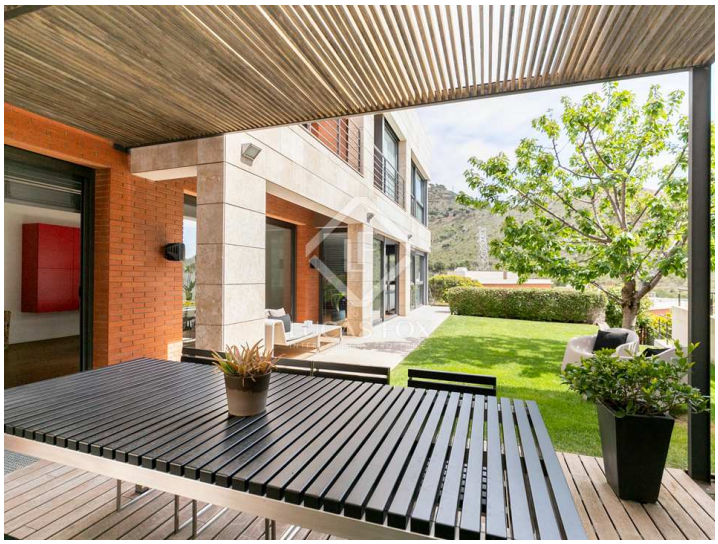
6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

6	7	492m²	510m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Es ist zu beachten, dass es die Möglichkeit bietet, einen privaten Pool in einem Bereich außerhalb des Hauses zu bauen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien