

825.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Haus / villa mit 550m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

1	750m <sup>2</sup>	750m <sup>2</sup>	550m <sup>2</sup>
Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien



**825.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## Haus / villa mit 550m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

<b>1</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

### BESCHREIBUNG

## Unschlagbares Grundstück im Zentrum von Sant Just Desvern. Zusätzlich kann das angrenzende Grundstück in identischer Größe erworben werden.

Spektakuläres Grundstück im Wohngebiet des Zentrums von Sant Just Desvern, eine ausgezeichnete Lage.

Das Grundstück misst 750 m<sup>2</sup>, mit unschlagbarer Südausrichtung und absolut zentraler Lage an der Hauptverkehrsader des Ortes Sant Just. In der Umgebung finden wir alle wesentlichen Dienstleistungen und Freizeiteinrichtungen von Sant Just. Darüber hinaus liegt es in der Nähe internationaler Schulen, ist vollständig mit öffentlichen Verkehrsmitteln verbunden und nur 5 Minuten vom Eingang nach Barcelona entfernt.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, ein Grundstück für den Bau eines bis zu 600 m<sup>2</sup> großen Hauses zu erwerben, das nach dem Geschmack des Käufers maßgeschneidert wurde. Dies ist eine besondere Gelegenheit für den Kunden, der ein neues und einzigartiges Zuhause haben möchte.



[lucasfox.de/go/sjd36409](https://lucasfox.de/go/sjd36409)

Meerblick, Garten, Grill, Aussicht,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

825.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Haus / villa mit 550m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

<b>1</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien