

550.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 27m² terrasse zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3	2	100m²	27m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 27m² terrasse zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3	2	100m²	27m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wohnung mit 27 m² Terrasse in einer der besten Gegenden von Sant Just Desvern zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert diese Drei-Zimmer-Wohnung mit zwei Bädern in der obersten Etage eines kürzlich erbauten Wohnkomplexes mit einem Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, Gartenbereich und Spielplatz. Das Haus ist ganz nach Südosten ausgerichtet, so dass es den ganzen Tag Sonne bekommt. Es verfügt über einen großzügig dimensionierten Parkplatz und Abstellraum. Es liegt an der Grenze zwischen Sant Feliu de Llobregat und Sant Just Desvern.

Das Haus wurde renoviert, sobald es mit Designoberflächen und hoher Qualität geliefert wurde. Es verfügt über eine halboffene Küche mit Pando-Dunstabzugshaube, Blanco-Hähnen und -Spüle, Neolith-Arbeitsplatte und Bosch-Geräten mit Paneelen, mit Kühlschrank, Gefrierschrank und Geschirrspüler. Darüber hinaus hat es direkten Zugang zu einer komplett eingerichteten Waschküche. Als nächstes wird die große L-förmige Terrasse vorgestellt, die das gesamte Haus mit Kunstrasen und Kunststoffböden umgibt. Es verfügt über motorisierte Markisen und ein maßgefertigtes Aluminiumgehäuse. Der Tagesbereich wird durch das Wohn-Esszimmer mit zwei großen Fenstern vervollständigt, die viel Licht spenden und maßgefertigte Möbel enthalten.

Der Nachtbereich verfügt über zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken mit lackierten Flügeltüren und verkleideten Innenräumen und das Hauptschlafzimmer mit einem maßgefertigten Ankleidezimmer und einem renovierten privaten Badezimmer mit maßgefertigten Codis-Möbeln und einer Neolith-Arbeitsplatte, einer wandhängenden Toilette und einer Duschwanne mit Bildschirm. Das Haus wird durch ein Hauptbadezimmer mit Badewanne und maßgefertigten Möbeln von Codis vervollständigt.

Die gesamte Wohnung ist klimatisiert mit einer Fußbodenheizung, die von einem Vaillant-Gasboiler und einer Klimaanlage durch Warm-/Kaltkanäle, einem in die Zwischendecke integrierten Lautsprecher-System, motorisierten Jalousien, maßgefertigten Jalousien an allen Fenstern und Fußböden mit AC5-Bodenbelag ausgestattet ist von Finfloor.

Das Haus genießt aufgrund seiner Höhe eine gute Aussicht auf den Naturpark Collserola, den Tibidabo-Park und sogar das Meer sowie Ruhe, da es den Gemeinschaftsbereich des Komplexes nicht überblickt.



lucasfox.de/go/sjd36620

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

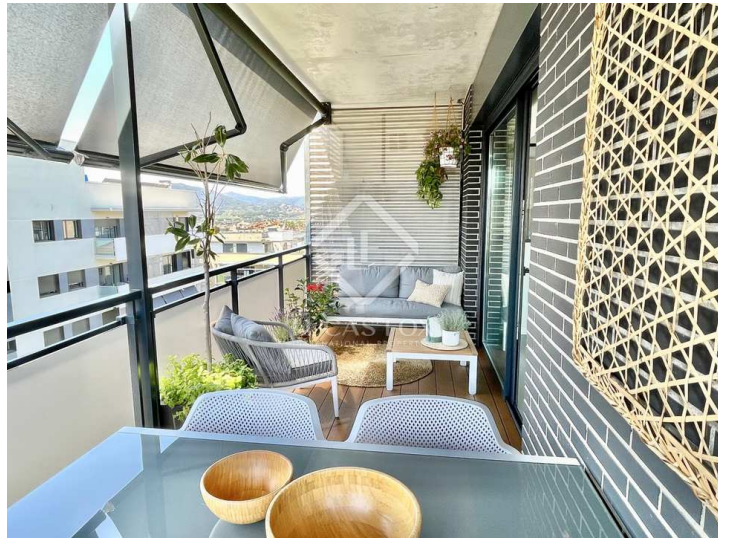
550.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 27m² terrasse zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3 **2** **100m²** **27m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Schließlich genießt es die BB-Energiezertifizierung mit Sonnenkollektoren für die Warmwasserbereitung.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien