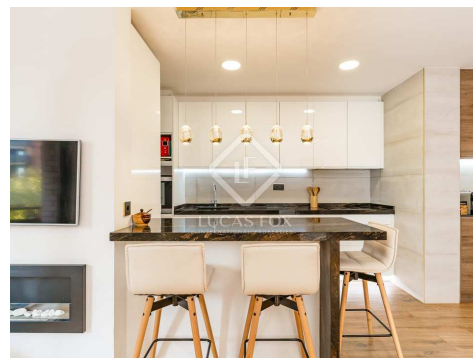
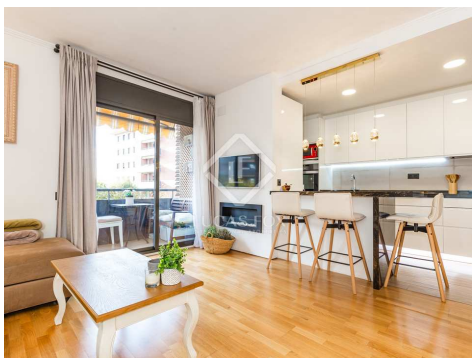


455.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**107m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

**455.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

**3**                      **2**                      **107m<sup>2</sup>**                      **5m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

## **Wohnung in ausgezeichnetem Zustand, 107 m<sup>2</sup>, 3 Schlafzimmer und Gemeinschaftsbereich mit Pool und Garten zum Verkauf in der Gegend von Mas Lluí, Sant Feliu de Llobregat.**

Lucas Fox präsentiert diese gemütliche Wohnung zum Verkauf in der unschlagbaren Wohngegend Mas Lluí, Sant Feliu de Llobregat.

Die Wohnung besteht aus 107 m<sup>2</sup> Wohnfläche, derzeit verteilt auf ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche mit Zugang zum Balkon und einen Wäscherbereich. Der Nachtbereich verfügt über drei Schlafzimmer: ein Einzelzimmer, ein Doppelzimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Das zweite Schlafzimmer ist besonders geräumig und könnte daher in zwei weitere Schlafzimmer aufgeteilt werden. Der Nachtbereich wird durch ein Badezimmer vervollständigt.

Der gesamte Tagesteil des Hauses ist nach Osten ausgerichtet und genießt natürliches Licht und Ruhe sowie Aussicht auf die Gartenbereiche der Gemeinschaft. Es bietet Parkettböden, doppelt verglaste Zimmerei, Klimaanlage, Heizung, freie Aussicht, Tageslicht und viel Ruhe. Die Wohnung verfügt über einen großen Abstellraum und bietet optional einen Parkplatz für einen Mehrwert von 14.000 €.

Die Gemeinde bietet ihren Bewohnern Zugang zum Gemeinschaftsbereich mit großem Schwimmbad, Basketballplatz, Tischtennisplatz, Kinderpark und Grünflächen.

Dies ist die perfekte Option für Paare und Familien, die 10 Minuten von der Stadt Barcelona entfernt wohnen möchten, in der Nähe von internationalen Schulen, Verkehrsmitteln, Grünflächen und Naturparks. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/sjd45778](https://lucasfox.de/go/sjd45778)

Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Spielplatz, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Einbauschränke, Doppelverglasung, Basketballplatz, Balkon, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

**455.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

**3**                    **2**                    **107m<sup>2</sup>**            **5m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien