

695.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 148m² garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08950

4	2	124m ²	48m ²	148m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

695.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 148m² garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08950

4	2	124m ²	48m ²	148m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Helle Wohnung aus dem Jahr 2001 im Erdgeschoss mit Terrasse und Garten, 4 Schlafzimmern und einem Gemeinschaftsgartenbereich mit Swimmingpool und Spielbereich, Platz für 2 Autos und einem Abstellraum zum Verkauf in Sant Feliu de Llobregat, in der Nähe internationaler Schulen.

Lucas Fox präsentiert diese außergewöhnliche Wohnung aus dem Jahr 2001 mit vier Schlafzimmern, Terrasse und Garten. Es handelt sich um eine Aufteilung mit einer klaren Trennung zwischen Tag- und Nachtbereich, die aktualisiert werden muss und über zahlreiche Möglichkeiten verfügt, ein auf jeden Kunden zugeschnittenes Zuhause zu schaffen. Hervorzuheben sind die Helligkeit und die Ruhe der Räume, alle nach außen gerichtet und mit sehr guter Ausrichtung. Darüber hinaus bietet die Wohnung exklusive Annehmlichkeiten wie einen Gemeinschaftsgarten mit Swimmingpool und Kinderspielen.

Sie gelangen in die 124 m² große Wohnung, indem Sie den Flur mit Einbauschränken durchqueren. Vom Flur aus gelangen wir in die Küche, die über einen Herd mit Stadtgasherd, einen komfortablen Bürobereich und einen praktischen Wasorraum auf der nach außen gerichteten Rückseite verfügt. Daneben befindet sich das geräumige und sonnige Wohn-Esszimmer mit Blick nach Westen und Balkonen zum 147,72 m² großen Garten mit Bäumen und einer 48,33 m² großen Terrasse, alle mit Blick auf das Gemeinschaftsgebiet. Dieser Außenbereich ist ideal für einen Ruhebereich. Ein Flur verbindet den Tagesbereich mit dem Nachtbereich. Es stehen zwei Einzelzimmer mit Blick nach außen und Blick auf die Terrasse zur Verfügung, ein äußeres Doppelzimmer mit Blick auf die Terrasse; und das Hauptschlafzimmer mit Terrasse, komplettes Badezimmer mit Badewanne und Bidet. Der Bereich wird durch ein zweites komplettes Innenbadezimmer mit Badewanne und Bidet vervollständigt, das von drei der Schlafzimmer gemeinsam genutzt wird.

Das Haus verfügt über eine Heizung durch Heizkörper und einen Heizkessel, Aluminiumfenster mit Climalit-Glas, manuelle Jalousien, Eichenparkett und Steinzeugböden in den Bädern und der Küche sowie zwei Parkplätze auf dem Grundstück und einen 4 m² großen Abstellraum.



lucasfox.de/go/sjd47922

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

695.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 148m² garten zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08950

4	2	124m²	48m²	148m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Es handelt sich um eine Erdgeschosswohnung mit einem großen Außenbereich, ideal für Familien, mit einem Gemeinschaftsbereich mit Garten und Pool und zwei Parkplätzen in einem der besten Viertel von Sant Feliu de Llobregat neben Just Desvern. Kontaktieren Sie uns, um diese außergewöhnliche Wohnung zu besichtigen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien