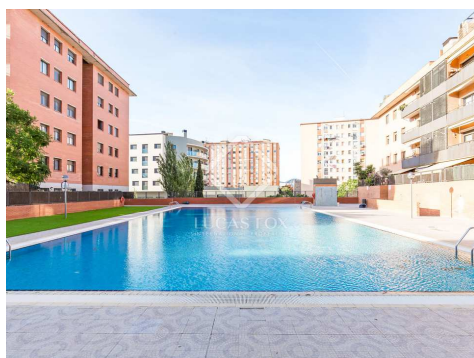


540.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
163m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

540.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
163m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Gemütliches Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern, 2 Parkplätzen, Abstellraum und Zugang zu Gemeinschaftsbereichen zum Verkauf im Viertel Más Lluí, Sant Feliu de Llobregat.

Lucas Fox präsentiert dieses helle Duplex-Penthouse zum Verkauf in der ruhigen Wohngegend Mas Llui, Sant Feliu de Llobregat.

Das Haus liegt in einem Wohngebiet, das über einen großen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, Garten, Kinderpark und anderen interessanten Bereichen sowie zwei Parkplätzen und einem Abstellraum verfügt.

Laut Kataster verfügt die Wohnung über eine bebaute Fläche von 163 m², verteilt auf 101 m² im Untergeschoss, 41 m² im Obergeschoss und 21 m² Gemeinschaftselemente.

Im Erdgeschoss finden wir einen Flur, eine Küche mit Hauswirtschaftsraum, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einem 7 m² großen Balkon, eine Treppe, die in die zweite Etage führt, und ein Gästebad mit Dusche. Darüber hinaus stehen drei Schlafzimmer zur Verfügung: das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Badewanne, ein großes Einzelzimmer und ein weiteres Einzelzimmer.

Über eine Wendeltreppe erreichen wir das Obergeschoss. Derzeit wird dieser Raum als Mehrzweckbereich mit großen Vorratsschränken genutzt und verfügt außerdem über eine Toilette und Zugang zu einer 17,2 m² großen Terrasse.

Das aktuelle Layout könnte leicht geändert werden. Das Haus verfügt über einen Grundriss und Zimmerei mit Doppelverglasung, Parkettböden, Klimaanlage, Heizung und Tageslicht in allen Räumen im Erdgeschoss. Die Ausrichtung ist Südwesten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/sjd51892

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Spielplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

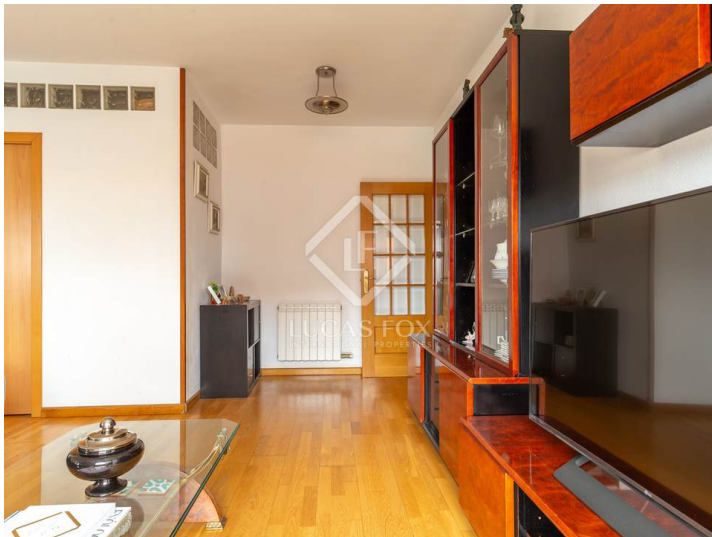
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

540.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3 **3** **163m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien