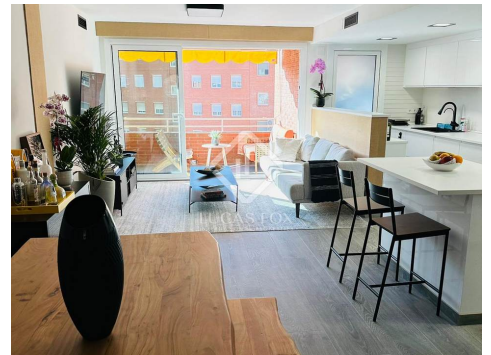


510.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

4                    2                    137m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

510.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

**4** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**137m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Ausgezeichnete 4-Zimmer-Immobilie zum Verkauf, bezugsfertig, in Sant Joan Despí.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Apartment, das vor zwei Jahren komplett renoviert wurde. Es zeichnet sich durch ein modernes und helles Design, alle Zimmer mit Außenblick und eine wunderschöne Terrasse aus. Es befindet sich in bester Lage, umgeben von großzügigen Grünflächen, Parks und einem umfassenden Dienstleistungsangebot mit hervorragender Verkehrsanbindung.

Zu den bemerkenswertesten Merkmalen zählen hochmoderne Installationen wie eine Luftwärmeheizung mit Fußbodenheizung und eine Klimaanlage mit Luftkanälen sowie ein duales Wasserzirkulationssystem, das sofort heißes Wasser gewährleistet. Es verfügt außerdem über Filter und einen Wasserenthärter, die für eine gesunde und effiziente Umgebung sorgen. Ohne Zweifel ein einzigartiges Anwesen in der Gegend.

Die moderne Küche fügt sich nahtlos in das geräumige Wohnzimmer ein. Das Haus bietet eine komfortable Raumaufteilung mit einem Schlafzimmer im Suite-Stil und drei weiteren Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen. Es umfasst auch einen großen Parkplatz im selben Gebäude.

Die Wohnung ist derzeit vermietet; die Laufzeit des Mietvertrags beträgt weniger als drei Jahre, was Flexibilität für zukünftige Entscheidungen ermöglicht.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/sjd58079](https://lucasfox.de/go/sjd58079)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,  
Renoviert, Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Eingerichtete Küche, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

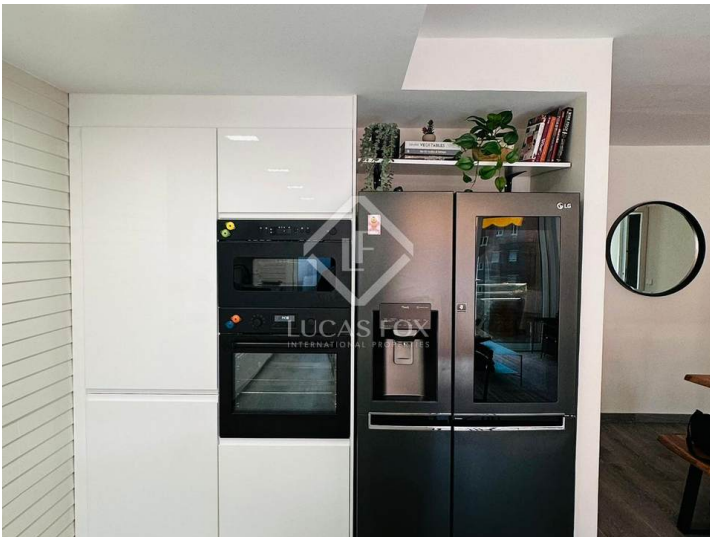


510.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

**4**                      **2**                      **137m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien