

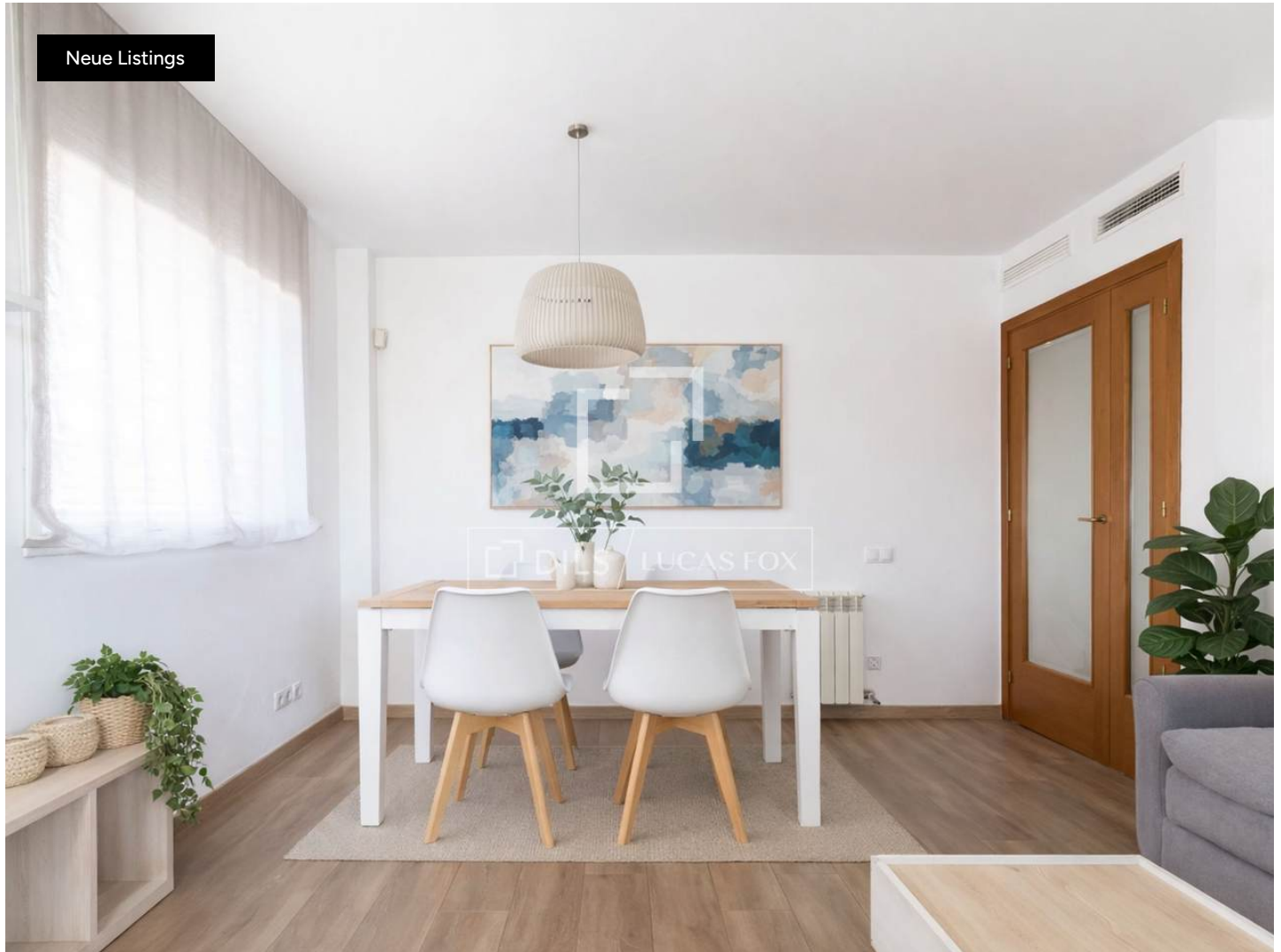
645.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3                      2                      112m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

645.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

### Prächtige 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Parkplatz in Sant Just Desvern zu verkaufen

Lucas Fox präsentiert dieses Apartment in einer der begehrtesten Gegenden von Sant Just Desvern, wo sich Wohnruhe mit einer hervorragenden Anbindung an Barcelona verbindet.

Das Anwesen besticht durch seine außergewöhnliche Helligkeit und Großzügigkeit. Alle Räume sind nach außen gerichtet und der Grundriss ist auf maximalen Komfort ausgelegt. Es verfügt über zwei prächtige Terrassen, die sich ideal zum ganzjährigen Verweilen im Freien eignen. Eine davon ist direkt vom geräumigen Wohn-Esszimmer aus zugänglich und bietet somit einen perfekten Ort zum Entspannen und geselligen Beisammensein.

Die voll ausgestattete Küche mit integriertem Waschbereich bietet Funktionalität und Komfort für den Alltag. Der Schlafbereich umfasst drei großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die mit hochwertigen Materialien gestaltet wurden.

Zu den Vorzügen gehören Parkettböden, eine Klimaanlage mit Luftkanälen, Gasheizung und Doppelverglasung, die für thermischen und akustischen Komfort sorgt.

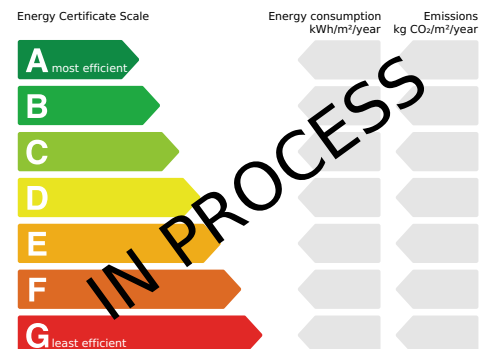
Zum Objekt gehören außerdem ein Parkplatz und ein Abstellraum – ein wesentlicher Mehrwert in dieser Gegend.

Nur wenige Gehminuten von öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften und renommierten internationalen Schulen entfernt und mit einer Anbindung an Barcelona in nur 5 Minuten, stellt diese Wohnung eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein exklusives Zuhause in einer privilegierten Umgebung suchen.



[lucasfox.de/go/sjd66554](https://lucasfox.de/go/sjd66554)

Bergblick, Aufzug, Tageslicht,  
Parkplatz, Stadtansichten,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen,  
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Balkon,  
Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

645.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Just, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien