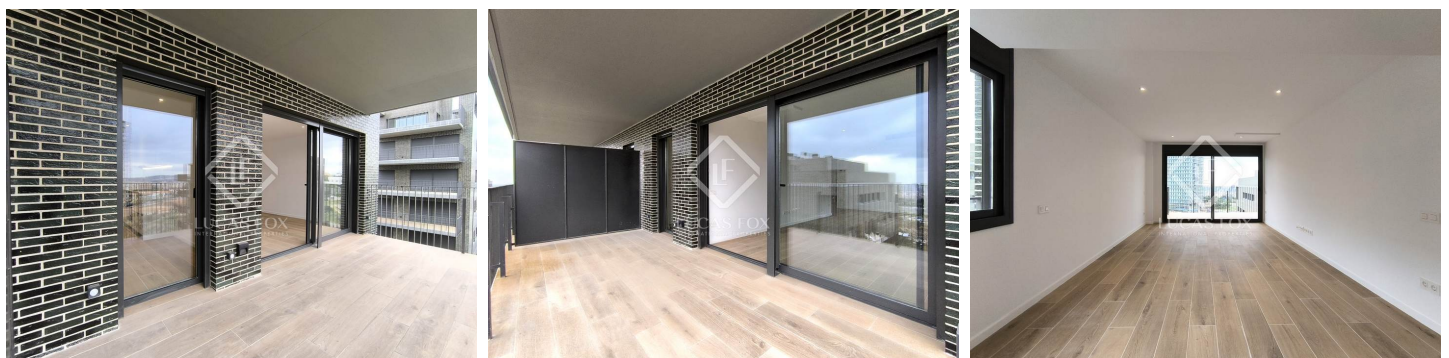


2.980 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>122m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

**2.980 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Esplugues, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>122m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Wohnung in einem Neubauprojekt zur Miete in Finestrelles.**

Lucas Fox präsentiert diese moderne und funktionale Neubauwohnung in einem kürzlich erbauten Gebäude in Esplugues de Llobregat zur Langzeitmiete. Dieser Neubau besteht aus vier Wohngebäuden. Alle Immobilien sind geräumig und hell, verfügen über eine große Terrasse, einen Parkplatz, einen Abstellraum und eine hochwertige Ausstattung. Sie sind eine ideale Option sowohl für Familien als auch für Berufstätige.

Dieses Apartment mit drei Schlafzimmern verfügt über zwei Parkplätze. Die Lieferung erfolgt ohne Möbel oder Geräte. Es verfügt über eine Klimaanlage mit Luftwärmekanälen (warm/kalt) und Fußbodenheizung, die jederzeit für eine ideale Temperatur sorgt.

Das Gebäude verfügt über Gemeinschaftsbereiche, zu denen ein Swimmingpool und große Gartenbereiche gehören, die sich perfekt zum Genießen von Momenten der Freizeit und Ruhe eignen.

Der Komplex befindet sich in einem gehobenen Wohngebiet, in der Nähe wichtiger renommierter internationaler Schulen sowie Sport- und Freizeitzentren in der Umgebung. Finestrelles bietet eine unschlagbare Lage mit hervorragender Anbindung an Barcelona, nur 10 Autominuten entfernt. Darüber hinaus ist der Flughafen Barcelona-El Prat nur 15 bis 20 Minuten entfernt.

Große Gabel: Ja.

Letzter Vertrag: ohne vorherige Vermietung.

Index: Gilt nicht, da es sich um einen Neubau handelt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser Wohnung in einer exklusiven und gut angebundenen Umgebung, nur wenige Minuten von Barcelona entfernt.



[lucasfox.de/go/sjdr55091](https://lucasfox.de/go/sjdr55091)

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht,  
Parkplatz, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Haustiere erlaubt, Einbauschränke,  
Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

**2.980 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Esplugues, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>122m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien