

Preis ab 875.000 € New development

## Soul Marbella Wohnungen, East Marbella, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 875,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**Q4 2022**

**3**

**2 & 4**

**146m<sup>2</sup>**

**Erteilt**

Fertigstellung

Verfügbare Einheiten

Schlafzimmer

Größen ab

Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 875.000 € New development

## Soul Marbella Wohnungen, East Marbella, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 875,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**Q4 2022**      **3**                      **2 & 4**                      **146m<sup>2</sup>**      **Erteilt**  
Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 875,000 €

Brandneue Entwicklung in Santa Clara Golf mit wunderschönen Apartments, Penthäusern, Doppelhaushälften und Villen, alle auf einem spektakulären Grundstück von 120.000 m<sup>2</sup>. Die gesamte Entwicklung ist in 5 Phasen unterteilt: Phase 1 umfasst 42 Residenzen (28 Wohnungen ab 170 m<sup>2</sup>, 12 Doppelhaushälften und 2 freistehende Villen).

Jede Villa verfügt über einen privaten Garten und die schönen Penthouse-Apartments verfügen über private Pools. Terrassen und Veranden bieten den perfekten Ort, um in Gesellschaft von Familie und Freunden im Freien zu speisen und zu entspannen.

Zu den Einrichtungen des 5-Sterne-Resorts gehören 5 Swimmingpools, von denen der zentrale Pool einen beeindruckenden 30-Meter-Poolrand mit Kaskadenfunktion bietet, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio mit erstklassigen Geräten, ein Spa, eine Café-Bar vor Ort, Co-Working-Bereich, Ladeservice für Elektrofahrzeuge und zahlreiche Concierge-Services. Landschaftsgärten rund um die Villen bieten eine Auswahl an aromatischen Pflanzen und bieten einen hervorragenden Blick über den Golfplatz und das dahinter liegende Mittelmeer.

Eine unglaubliche Entwicklung, die von den Architekten Gonzalez & Jacobsen entworfen wurde. Jedes Detail wurde sorgfältig geplant, um eine ausgewogene Atmosphäre in einer geschlossenen Wohnanlage mit kontrolliertem Zugang und Umzäunung zu schaffen.

### Höhepunkte

- Eine Vielzahl von Immobilientypen verfügbar
- Spektakuläre Terrassen und Veranden
- 5-Sterne-Resorteinrichtungen einschließlich Pools und Fitnessstudio
- Lage direkt am Golfplatz
- Schöner Golf- und Meerblick



[lucasfox.de/go/soul-marbella](https://lucasfox.de/go/soul-marbella)

Die Besonderheiten von dieser Entwicklung sind Änderungen vorbehalten

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 875.000 € New development

## Soul Marbella Wohnungen, East Marbella, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 875,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**Q4 2022**      **3**                      **2 & 4**              **146m<sup>2</sup>**      **Erteilt**  
Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	1.535.000 €	Stockwerk	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	295m <sup>2</sup> , Terrasse 149m <sup>2</sup>
Haus / Villa	875.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	146m <sup>2</sup>
Haus / Villa	1.250.000 €	Stockwerk 1	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	359m <sup>2</sup> , Terrasse 229m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

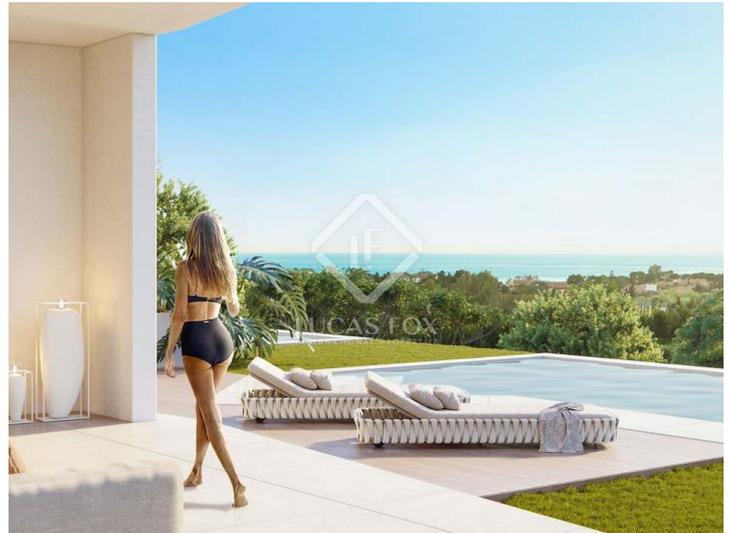
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 875.000 € New development

## Soul Marbella Wohnungen, East Marbella, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 875,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

<b>Q4 2022</b>	<b>3</b>	<b>2 &amp; 4</b>	<b>146m<sup>2</sup></b>	<b>Erteilt</b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien