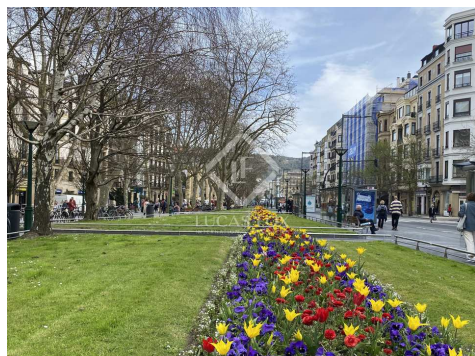
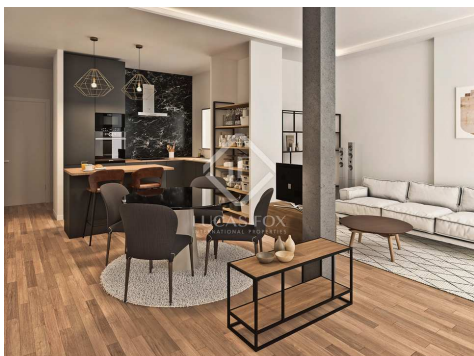


1.265.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
115m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1.265.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
115m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Brandneues Haus zum Verkauf, zwei Minuten vom Strand entfernt und in einer symbolträchtigen Gegend der Stadt San Sebastián.

Lucas Fox präsentiert diese Wohnung in einem sehr hellen Obergeschoss, ganz neu und in exklusiver Lage im Herzen der Alameda del Boulevard in San Sebastián, zwei Minuten vom Strand La Concha entfernt.

Es ist ein sehr begehrtes Zuhause, da es mitten im Zentrum liegt und eine ideale Größe sowohl für Familien als auch für Investoren hat, die einen sicheren Wert sowie ein großes Rentabilitätspotenzial suchen. Derzeit wird das Haus renoviert und soll brandneu mit den besten Qualitäten geliefert werden, einschließlich der Möbel in der Küche und den Badezimmern.

Der Vorschlag ist sehr attraktiv, da er eine sehr funktionale Verteilung aufweist. Ein Flur führt zu einem komfortablen Wohn-Esszimmer sowie einer Küche im amerikanischen Stil, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Der Schlafbereich bietet ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie zwei weitere komfortable Schlafzimmer und ein zusätzliches komplettes Badezimmer.

Es bietet Privatsphäre, da das Haus einige Meter zurückversetzt ist und Lärm vermieden wird, und verfügt gleichzeitig über viel Licht, da es sich um ein Obergeschoss handelt.

Es befindet sich in einem renovierten Originalgebäude aus dem Jahr 1880 mit einem wunderschönen herrschaftlichen Portal.



lucasfox.de/go/ssb39971

Tageslicht, Renoviert, Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

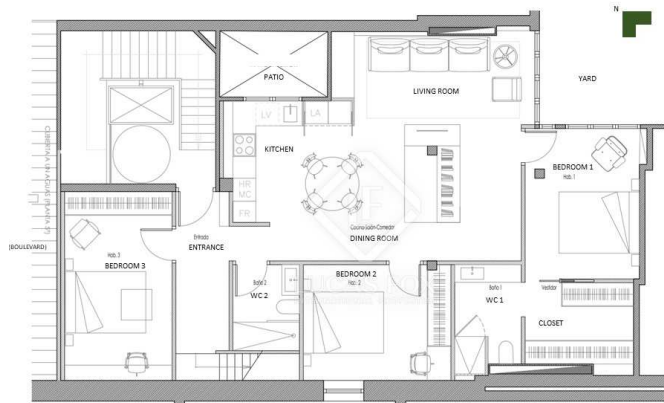
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1.265.000 € Wohnung - Zum Verkauf

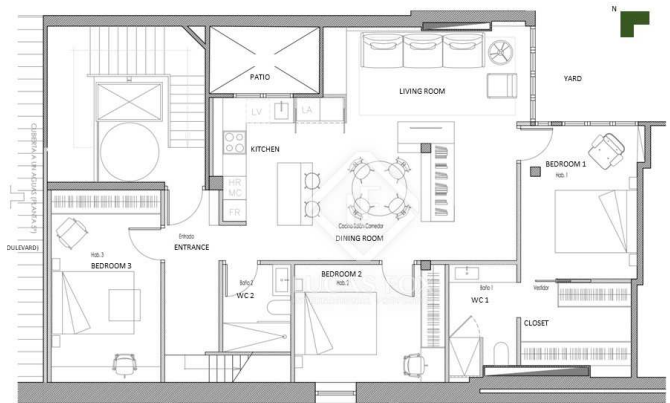
3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

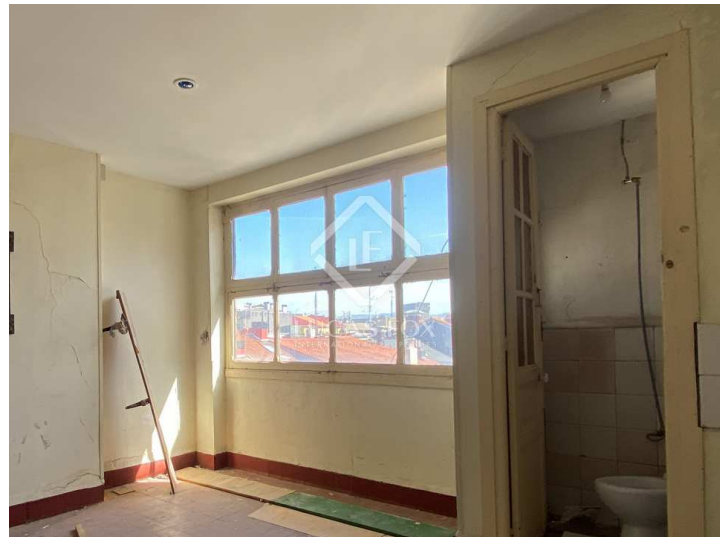
3 Schlafzimmer
2 Badezimmer Gebäudeplan
115m²



APARTMENT
OP. 1
102,38qsm
(livable area)
115,17qsm
(constructed area)



APARTMENT
OP. 2
102,38qsm
(livable area)
115,17qsm
(constructed area)



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien