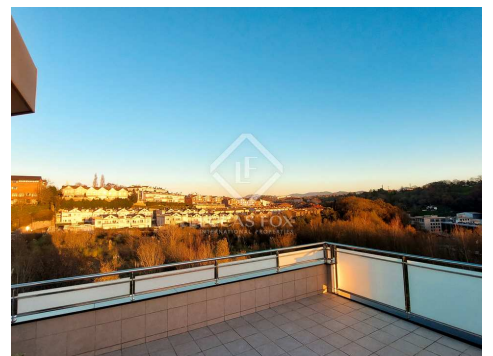
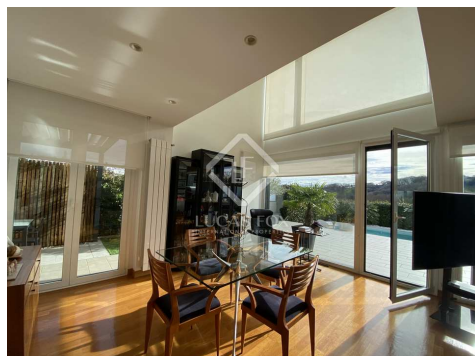


1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 4 280m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country**

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 **4** **280m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan**BESCHREIBUNG****Doppelhaushälfte mit Pool und Terrasse, an der Ecke, in einer ruhigen Wohngegend, mit freiem Blick, ganz in der Nähe des Viertels Antiguo und des Strandes Ondarreta.**

Lucas Fox präsentiert diese Eck-Doppelhaushälfte. Es handelt sich um eine Villa mit Pool, Terrasse, privater Garage und herrlicher freier Aussicht, ganz in der Nähe des Viertels Antiguo und des Strandes Ondarreta, 10 Jahre alt und in perfektem Zustand.

Es ist auf vier Etagen verteilt, der Keller mit einer Nutzfläche von ca. 73,75 m² verfügt über eine Garage für zwei Autos, einen Abstellraum oder Txoko, Toilette und Platz für einen Aufzug. Das Erdgeschoss, wo sich der Hauptzugang befindet, hat eine Fläche von ca. 67,13 m², verteilt auf einen Flur, ein Wohnzimmer mit doppelter Höhe und Zugang zu einer großen Terrasse, auf der sich der Pool befindet, eine mit Geräten ausgestattete Küche, ein komplettes Badezimmer und ein Schlafzimmer. Die erste Etage mit 51,67 m² verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, wobei das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad verfügt. Und im Erdgeschoss gibt es ein kleines Wohnzimmer von 8,87 m² mit Zugang zu einer großen Terrasse von 48,73 m² mit herrlicher freier Aussicht, wo sich der Gaskessel, die Waschmaschine mit geschütztem Liegebereich und ein Solarpanel zur Wassergewinnung befinden. heiß, mit entsprechendem Tank und Zwangsbelüftungsmotoren.

Die Villa befindet sich auf einem 328 m² großen Grundstück, das das Haus mit einem nach Süden, Osten und Norden ausgerichteten Gartenbereich umgibt. Im Südbereich befindet sich der 8x3,5m große Pool mit großer Solariumfläche und Sitzecke und auf der Ostseite ein mit einer 4x3m großen Pergola geschützter Essbereich.

Es verfügt über eine luxuriöse Ausstattung und Ausstattung mit sorgfältigen Materialien sowohl außen als auch innen, Musikanlage mit in die Decke integrierten Lautsprechern in allen Zimmern, Badezimmern und der Küche, Zentralstaubsauger, belüftete Granitfassade, Alarmanlage und intelligente Außenkameras. Sicherheit, der Pool verfügt über Salzchlorung und automatische Steuerung mit einer Schalungsmarkise, die Pergola verfügt über motorisch verstellbare Lamellen und domotische Beleuchtung im Garten.

lucasfox.de/go/ssb47145

Terrasse, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 **4** **280m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien