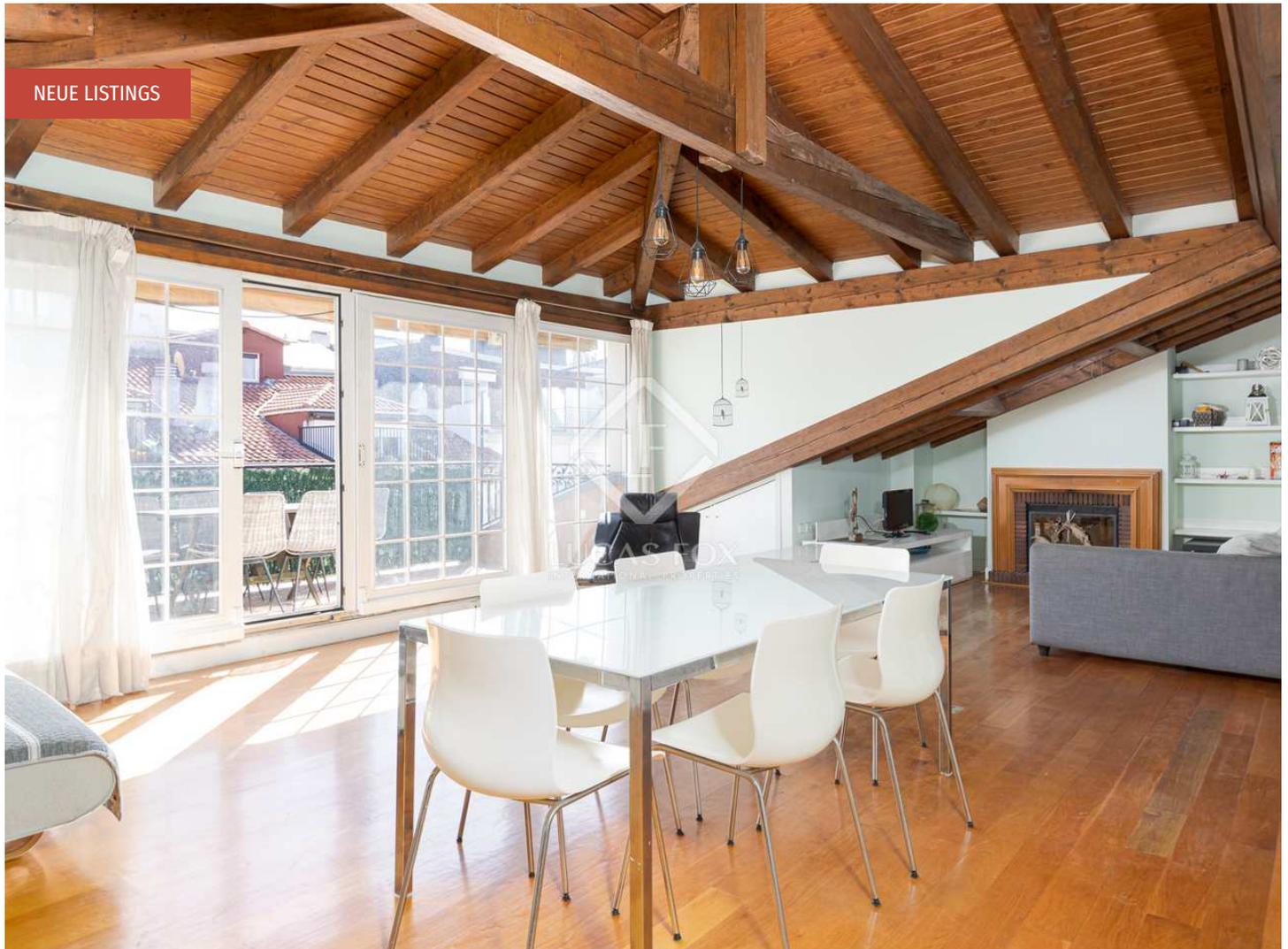


2.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20007

3 **3** **170m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20007

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
170m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Penthouse mit hohen Decken und Terrasse in der Legazpi-Straße im Herzen der Stadt. Es kann auch angehoben werden, sodass es seine Größe auf ca. 332 m² verdoppeln kann.

Ideales Zuhause für Familien oder Investoren, wo Sie ein oder zwei hervorragende Immobilien erwerben können, da es auch über eine Terrasse und Vorfahrt verfügt, in der Legazpi-Straße im Herzen von San Sebastián, nur wenige Schritte von der Plaza Guipúzcoa entfernt.

Es ist in einem Flur verteilt, der zu einem großen Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und Lesezimmer mit mehreren klar differenzierten Bereichen führt, wo die großen Fenster viel Licht durchfluten und Zugang zur Terrasse bieten, wo man Snacks genießen und die frische Luft genießen kann. Die Küche ist mit Geräten ausgestattet und mit dem besagten Raum verbunden, verfügt jedoch über eine Schiebetür, die diese trennen kann.

Auf der anderen Seite des Flurs finden wir ein komplettes Badezimmer und eine Treppe, die zu einem kleinen Dachboden führt, der als Abstellraum oder Serviceraum genutzt werden kann. Als nächstes finden wir zwei Doppelzimmer mit jeweils einer großen unteren Etage und einem Dachboden sowie jeweils einem kompletten Badezimmer en suite.

Die verwendeten Oberflächen erinnern an ein typisches „Baserri“ (baskisches Bauernhaus) mit schönen Holzbalken und Mansardendecken, die große Höhen erreichen. In einigen Räumen muss es modernisiert werden, aber es bietet großartige Möglichkeiten, da es auch gehoben werden kann, d. Im Zentrum.



lucasfox.de/go/ssb49851

Terrasse, Tageslicht, Heizung,
Eingerichtete Küche, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20007

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
170m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien