

600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 200001

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
80m² Gebäudeplan
40m² Terrasse

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 200001

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
80m² Gebäudeplan
40m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Penthouse in einer Fußgängerzone im trendigen Viertel Gros mit einer spektakulären 40 Quadratmeter großen Eckterrasse und Meerblick. Das Hotel liegt in einer privilegierten Lage, nur 2 Gehminuten vom Strand und ebenso weit von der Altstadt entfernt.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Penthouse in der Fußgängerzone Peña y Goñi, einer der begehrtesten und lebendigsten Straßen in San Sebastián, die zum Kursaal-Konferenzzentrum führt. Diese Straße, die für ihre lebhaft Atmosphäre und ihr abwechslungsreiches gastronomisches Angebot an Pintxos und Bars bekannt ist, liegt nur wenige Meter vom Strand Zurriola und einen kurzen Spaziergang vom Stadtzentrum und der Altstadt entfernt.

Das 50 m² große Penthouse verfügt über eine atemberaubende 40 m² große Eckterrasse mit privilegiertem Blick auf das Meer und das berühmte Hotel María Cristina. Dank seiner Ausrichtung und Aufteilung ist es den ganzen Tag über außergewöhnlich hell. Die Terrasse ist nicht nur ein idealer Ort zum Entspannen und Entspannen, sondern auch mit einer automatischen Markise und einer vorinstallierten Klimaanlage ausgestattet.

Das Haus wurde so konzipiert, dass der Platz optimal genutzt wird. In jedem Zimmer sind Schiebetüren eingebaut, die den Raumfluss verbessern und die Funktionalität maximieren. Es liegt fast vollständig nach außen, sowohl die Schlafzimmer als auch das Wohnzimmer, mit Ausnahme der Küche und des Badezimmers, die sich zu einem großen, nach Süden ausgerichteten Innenhof hin öffnen, was ebenfalls für eine hervorragende natürliche Beleuchtung sorgt.

Der Zugang zum Gebäude erfolgt über einen ebenerdigen Aufzug, der die Barrierefreiheit erleichtert.



lucasfox.de/go/ssb58034

Terrasse, Tageslicht, Stadtansichten,
Panoramablick, Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 200001

2 1 80m² 40m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien