LUCAS FOX
A Dils company

REF. SSB59098

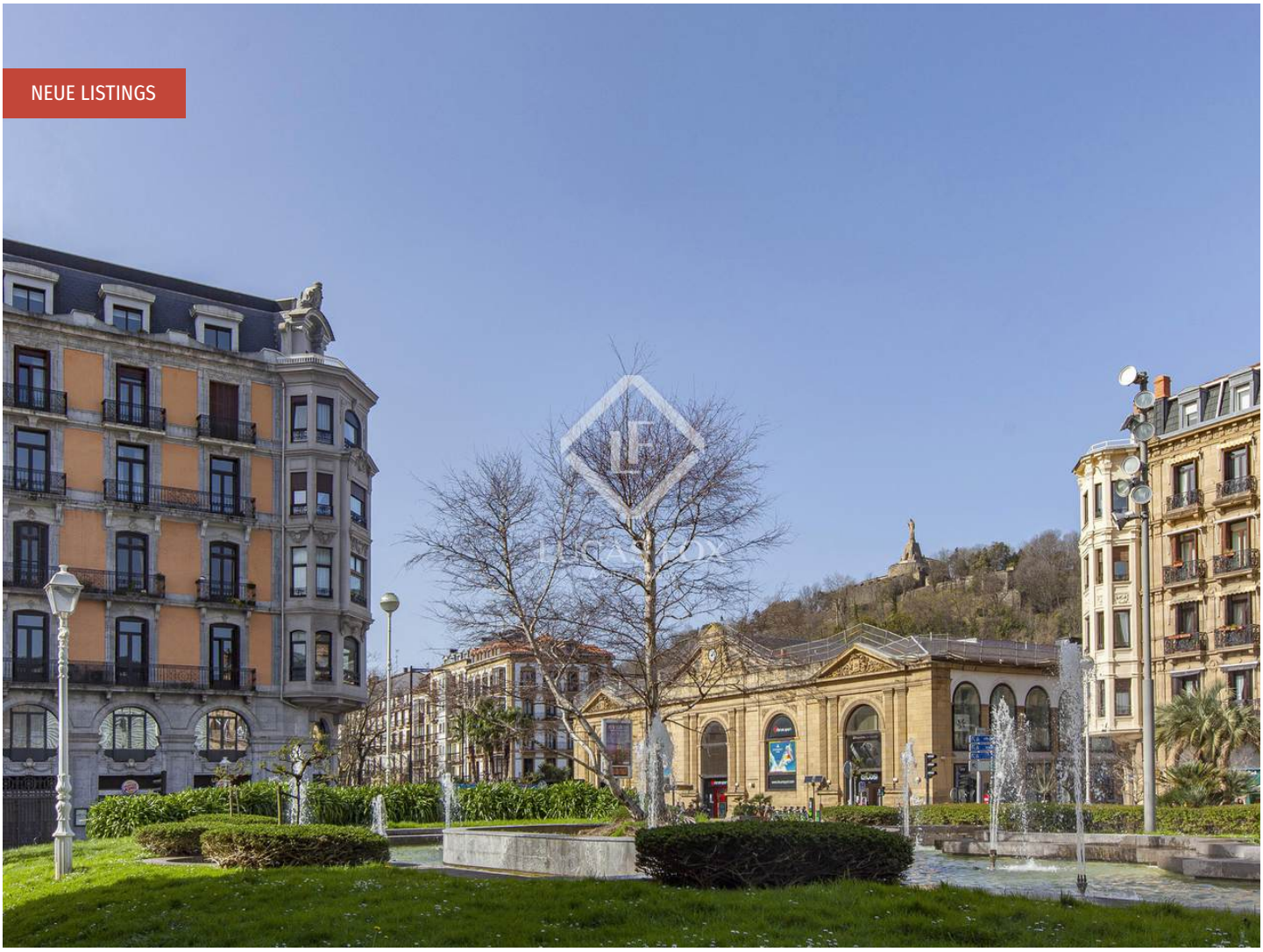
1.580.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

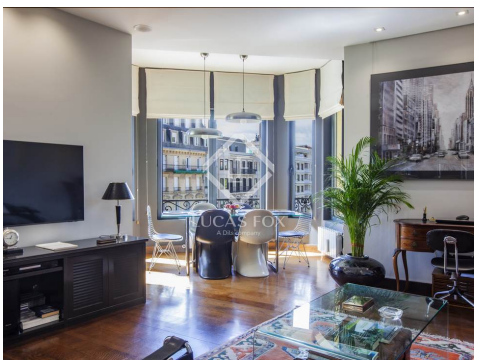
2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

2	2	156m²	156m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

NEUE LISTINGS





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1.580.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

2	2	156m²	156m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusives 135 m² großes Anwesen in der prestigeträchtigen Calle Aldamar, Ecke Boulevard. Mit Panoramablick auf die Stadt.

Lucas Fox präsentiert dieses wundervolle Zuhause, das Sie zu Ihrem eigenen machen können, mitten im Herzen von San Sebastián. An einem der symbolträchtigsten Orte der Stadt, am Eingang zum Boulevard, liegt diese herrliche 135 m² große Wohnung im hellen vierten Stock eines stattlichen Gebäudes mit ebenerdigem Aufzug.

Dies ist ein einzigartiges Anwesen, das sich durch seine strategische Lage, seinen unschlagbaren Blick auf das Victoria Eugenia Theater und seine Gärten sowie seine sorgfältig gestalteten Innenräume auszeichnet. Die elegante, nach Süden und Südosten ausgerichtete Eckaussichtsplattform bietet einen außergewöhnlichen Panoramablick auf das pulsierende Stadtzentrum und durchflutet den Raum den ganzen Tag über mit natürlichem Licht.

Es verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit einem Eckerkerfenster mit Blick auf den Boulevard, eine offene Designerküche mit hochwertigen Geräten, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, ein zweites geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein zweites komplettes Badezimmer und schließlich einen separaten Wäschebereich.

Es verfügt über einen zeitgenössischen und modernen Stil mit hochwertiger Ausstattung, massiven Eichenböden, hochwertigen Metallarbeiten mit Doppelverglasung und Erdgasheizung.

Es befindet sich im vierten Stock mit Aufzug, in einem Gebäude mit klassischer Fassade, das gerade renoviert wird, mit voller Zugänglichkeit für Menschen mit eingeschränkter Mobilität, in einer ruhigen Wohnanlage und ohne geplante Ausgaben,

Die Einrichtung im englischen Stil mit modernen Akzenten und die Verwendung edler Materialien wie massiver Eiche schaffen eine warme, elegante und einladende Atmosphäre. Hochwertige Metallarbeiten mit Doppelverglasung sorgen für Wärme- und Schalldämmung und gewährleisten Ruhe und Komfort im Herzen der Stadt.

lucasfox.de/go/ssb59098

Tageslicht, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Panoramablick, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

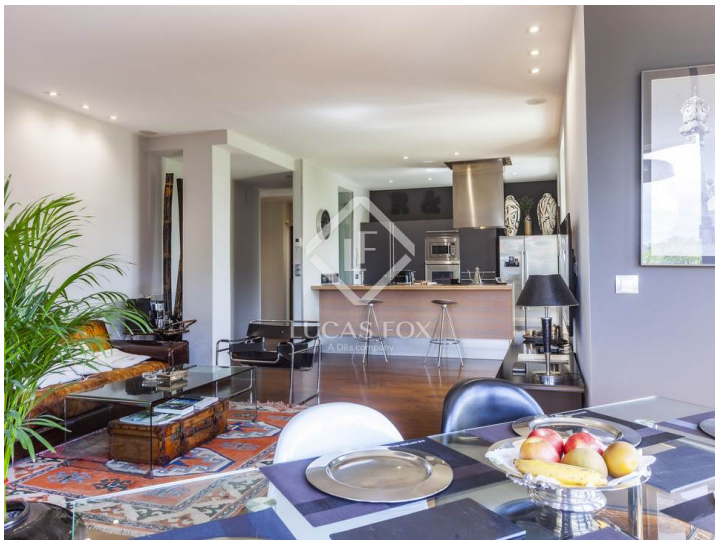
REF. SSB59098

1.580.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

2	2	156m²	156m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien