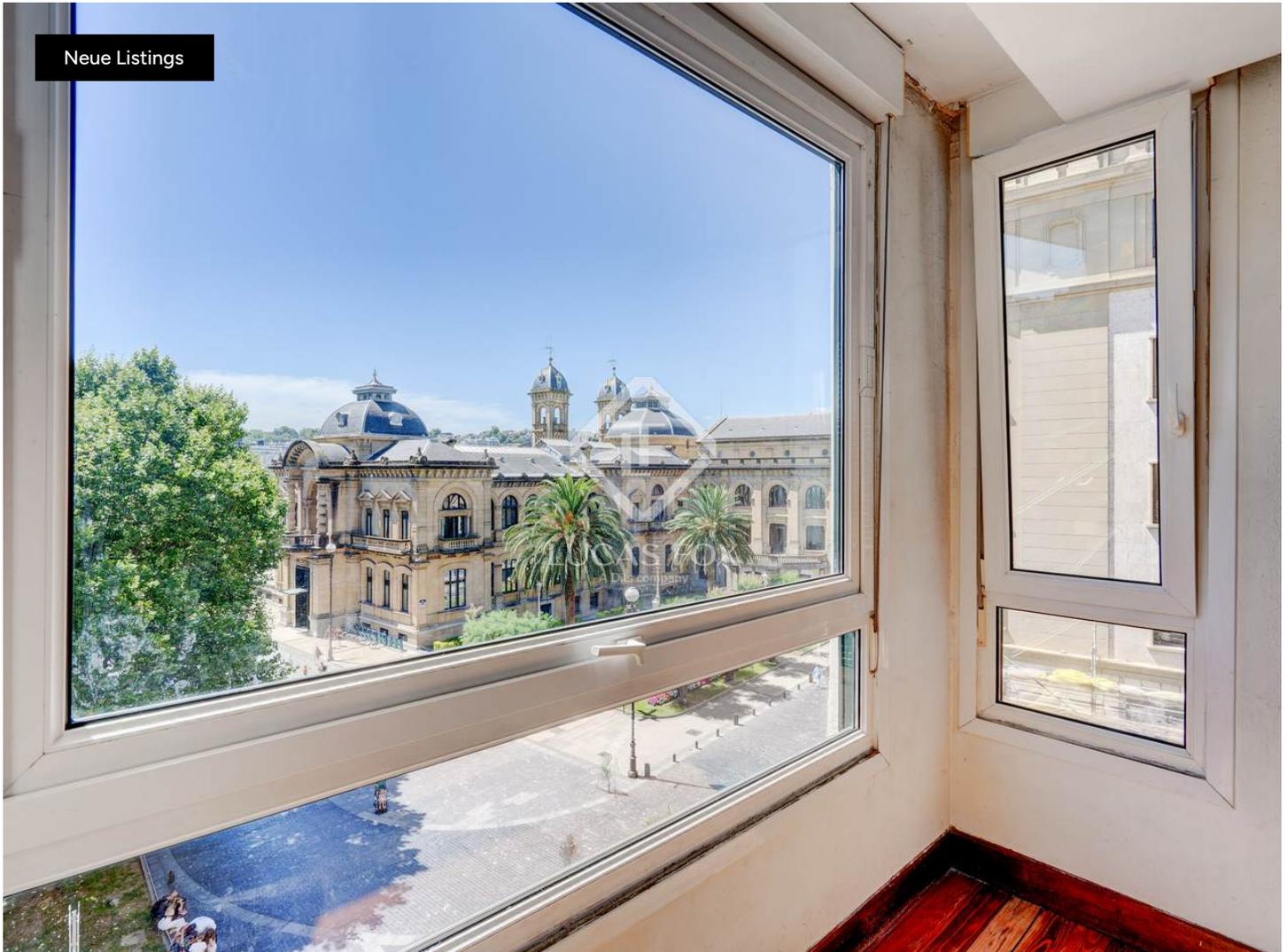


1.645.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

4 2 170m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1.645.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Wohnung am Boulevard, herrliche Aussicht mit zwei Balkonen und einer Aussichtsplattform, nur wenige Schritte von der Bucht La Concha entfernt, zu verkaufen in San Sebastián

Lucas Fox präsentiert diese Immobilie in bester Lage: an der Alameda del Boulevard, nur wenige Schritte vom Rathaus und der Bucht La Concha entfernt, mit herrlichem Blick auf den Kiosk, das Rathaus und die Alameda. Erleben Sie den Luxus eines Eigenheims in unschlagbarer Stadtlage und profitieren Sie von allen Annehmlichkeiten des Stadtzentrums und der Altstadt. Eine sichere und begehrte Investition.

Das renovierungsbedürftige Haus eignet sich ideal für ein individuelles Projekt. Es bietet vielfältige Möglichkeiten. Es befindet sich in einem guten Zustand und befindet sich in einem hellen Obergeschoss.

Es besteht aus einem Flur, einem großen Wohn-Esszimmer mit Erkerfenster und Blick auf das Rathaus und die Alameda, einer Küche mit gemütlichem Essbereich, zwei sehr großen Schlafzimmern (eines davon mit eigenem Bad) mit Balkonen mit Blick auf den Boulevard, einem zweiten Schlafzimmer und Bad sowie einer Gästenische.

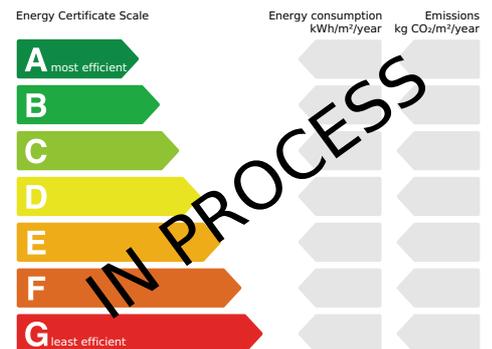
Es ist renovierungsbedürftig, verfügt aber derzeit über Parkettböden, doppelt verglaste Fenster und modernisierte Räume, wie beispielsweise das Badezimmer. Es verfügt über eine individuelle Gasheizung mit Heizkörpern.

Die Immobilie befindet sich in einem Gebäude mit klassischer Fassade, Teil des monumentalen Alameda-Komplexes, einem Wahrzeichen vergangener Zeiten, mit gut erhaltenem Eingang und Aufzug. Der Zugang erfolgt über die ikonischen Boulevard-Arkaden, in denen sich zahlreiche Geschäfte und Terrassen renommierter Restaurants der Stadt befinden.



lucasfox.de/go/ssb61617

Aufzug, Tageslicht, Zu renovieren, Stadtansichten, Panoramablick, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend



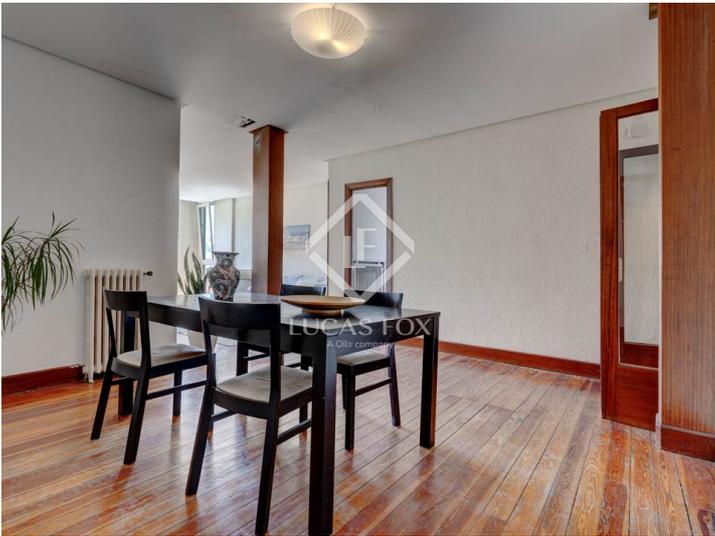
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1.645.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien