

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20305

6 8 457m² 3.750m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Bezugsfertige Villa, komplett renoviert mit luxuriöser Ausstattung und Liebe zum kleinsten Detail, ein spektakuläres und wirklich einzigartiges Anwesen in Hondarribia Golf.

Lucas Fox präsentiert dieses Einfamilienhaus in Jaizubia, einer der exklusivsten Wohngegenden von San Sebastián. Dieses spektakuläre Anwesen bietet eine perfekte Kombination aus traditionellem Charme und modernem Komfort. Mit einer bebauten Fläche von 457 m² (laut Eigentumsurkunde) und einem Grundstück von 3.750 m² (ca. 1.000 m²) bietet das Haus Privatsphäre, Stil und eines seiner einzigartigen Merkmale: eine zusätzliche bebaubare Fläche von bis zu 1.000 m² (ca. 1.000 m²).

Im Erdgeschoss betreten Sie ein geräumiges Foyer, das sich zu einem großen Wohn-Esszimmer mit Sitzzecke rund um den Kamin öffnet und direkten Zugang zur Terrasse und zum Garten bietet. Die großen Fenster füllen nicht nur jeden Raum mit Licht, sondern rahmen auch die üppige, gepflegte Außenanlage des Anwesens ein. Von hier aus betreten Sie die Küche, die von den renommierten Köchen Martín Berasategui und David De Jorge individuell gestaltet wurde. Sie ist mit hochwertigen Geräten, darunter ein Weinkühlschrank, ausgestattet und um eine zentrale Kochinsel angeordnet. An die Küche schließen sich außerdem ein helles Büro, zwei Badezimmer und zwei Schlafzimmer mit einem kompletten Badezimmer an.

Die erste Etage verfügt über ein Foyer mit großen Fenstern rund um die Treppe, einen Übergangsbereich, der zur prächtigen Master-Suite mit eigenem Bad und geräumigem Ankleidezimmer führt, sowie drei weitere Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.

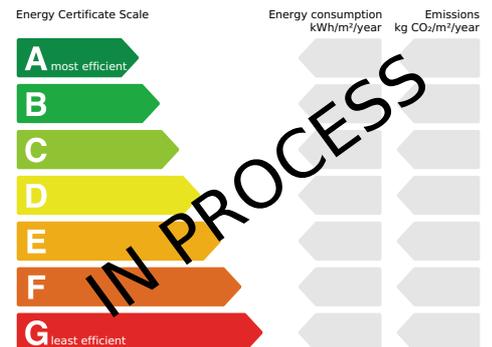
Im Untergeschoss bietet das Haus ein umfassendes Erlebnis: ein privates Fitnessstudio, eine Sauna, einen klimatisierten Weinkeller, ein Spielzimmer, eine Waschküche und eine Ladestation für Elektroautos, alles mit der gleichen Detailgenauigkeit und Qualität gestaltet wie der Rest des Hauses.

Ein außergewöhnliches Zuhause für alle, die Wert auf hochwertige Bauweise, Privatsphäre und die Nähe zu San Sebastián legen. Das Haus besticht durch eine warme und elegante Ästhetik mit luxuriöser Ausstattung in perfektem Zustand: Sandstein, edle Hölzer, Terrakottaböden, hohe Decken mit Massivholzbalken und eine restaurierte Originaltreppe, die als Design-Herzstück fungiert. Das gesamte Haus strahlt Raffinesse aus, ohne auf Komfort zu verzichten. Alle Leuchten stammen von renommierten italienischen Marken und wurden sorgfältig ausgewählt, um den modernen Landhausstil des Hauses zu ergänzen und sein warmes und anspruchsvolles Ambiente zu unterstreichen.



lucasfox.de/go/ssb61814

Garten, Spa, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Der Außenbereich mit einer großen ebenen Fläche, Außenparkplätzen neben den Hauseingängen und einem üppigen, grünen Garten garantiert eine ruhige und private Umgebung, die sich ideal für Freizeit, Spiele oder Entspannung eignet.

Das Haus wird komplett möbliert verkauft, mit Designermöbeln, teilweise maßgefertigt, von höchster Qualität, von renommierten Marken wie Vitra, die jedem Raum Design, maximalen Komfort und Exklusivität verleihen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien