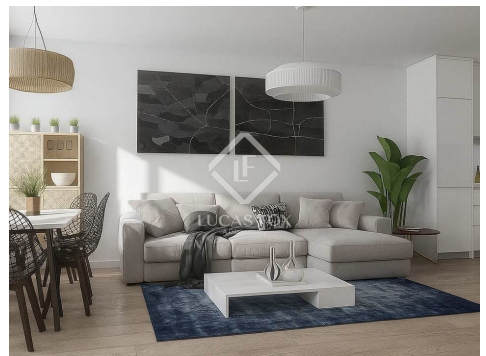
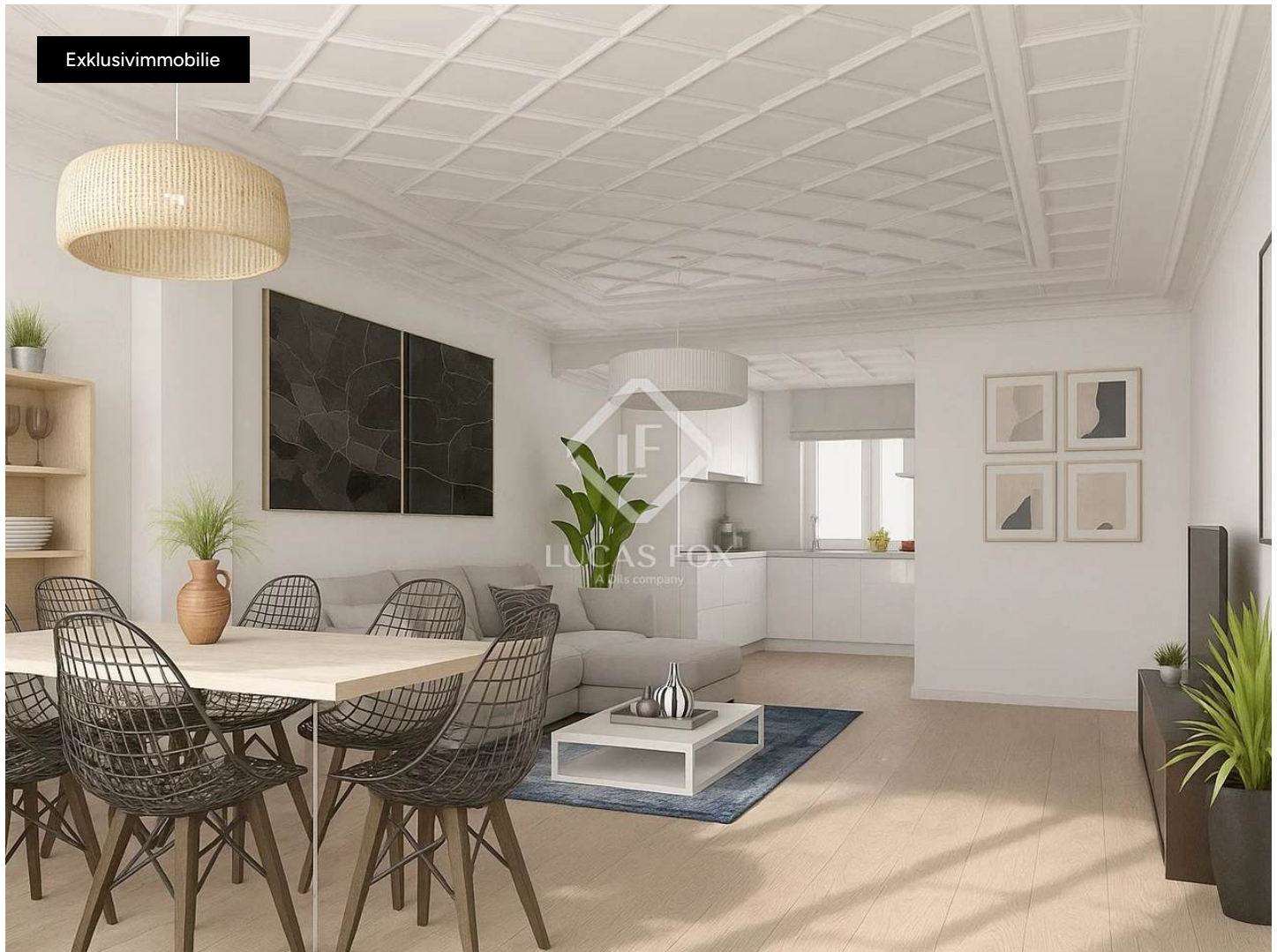


870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Komplett renovierte Wohnung in Ategorrieta, inklusive zwei Parkplätzen, in einer ruhigen Wohngegend mit hervorragender Verkehrsanbindung, konzipiert für diejenigen, die Exklusivität und maximalen Komfort suchen.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive, komplett renovierte Haus in Ategorrieta, im Stadtteil Gros, in einer ruhigen Wohngegend und dennoch mit dem Stadtzentrum verbunden. Untergebracht in einem Gebäude mit robuster Betonkonstruktion, die optimale Isolierung garantiert, bietet dieses 110 m² große Anwesen ein elegantes und funktionales Design mit Südausrichtung, die den ganzen Tag über für natürliches Licht sorgt, und luxuriösen Details in jeder Ecke.

Das geräumige Wohn-Esszimmer mit offener Küche schafft eine moderne und einladende Atmosphäre, die zum Austausch und täglichen Genuss einlädt. Die voll ausgestattete Küche fügt sich optisch in das Wohnzimmer ein und verstärkt das Gefühl von Großzügigkeit und Komfort.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen einzigartigen Kamin, der den Raum in einen warmen, intimen Rückzugsort von hoher Qualität verwandelt. Darüber hinaus sorgen motorisierte Markisen und Jalousien im gesamten Gebäude für Komfort, Sonnenschutz und vollständige Lichtkontrolle.

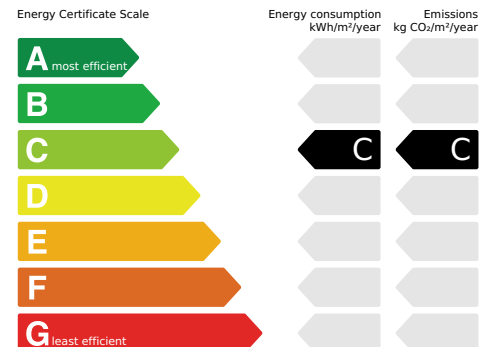
Das Gebäude verfügt über einen neuen Aufzug, einen barrierefreien Eingang im Erdgeschoss und eine Wohnanlage ohne ausstehende Abgaben, was für ein beruhigendes Gefühl und eine effiziente Immobilienverwaltung sorgt.

Zusätzlich können zwei Parkplätze auf einem sicheren Parkplatz, ein sehr geschätztes Extra in der Gegend, für jeweils 35.000 € erworben werden.



lucasfox.de/go/ssb63019

Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien