

1.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 10 Schlafzimmer haus / villa mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 31172

10	10	754m <sup>2</sup>	156m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miracocha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien



1.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 10 Schlafzimmer haus / villa mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San Sebastián

**Spektakuläres barockes Herrenhaus aus dem 18. Jahrhundert mit Landhotellizenz zum Verkauf in Ollo, Navarra, 25 km von Pamplona entfernt.**

Lucas Fox präsentiert dieses Bauernhaus aus dem 18. Jahrhundert: ein sorgfältig restauriertes Herrenhaus im Barockstil mit einzigartigem Charakter. Es befindet sich in der Stadt Ollo, nur 20 Kilometer von Pamplona entfernt und bietet hervorragende Verbindungen nach San Sebastián (80 Kilometer), Vitoria (90 Kilometer), Bilbao (140 Kilometer), Saragossa (200 Kilometer) und Huesca (200 Kilometer).

Das Haus wurde 1709 von einem Steinmetz erbaut und bewahrt noch heute die Essenz des ursprünglichen Steins. Es ist von einer außergewöhnlichen Naturlandschaft umgeben: dem Ollaran-Tal, dem Goñi-Tal und der Andía-Bergkette.

Das Erdgeschoss besteht aus einem Hauptwohnzimmer mit Kamin, einer professionell ausgestatteten Küche, einem separaten Apartment, einer 70 m<sup>2</sup> großen Terrasse und einem Weinkeller. Im ersten Stock befinden sich mehrere Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, darunter das Schlafzimmer mit einer 86,6 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Im zweiten Stock befinden sich die restlichen Schlafzimmer, insgesamt neun im gesamten Haus. Schließlich bietet die untere Ebene einen großen offenen Lagerraum mit verschiedenen Möglichkeiten.

Das 52 m<sup>2</sup> große, abgeschlossene Apartment ist mit einer Küche, einem Wohn-Esszimmer, einem Schlafzimmer mit Kamin und einem geräumigen Badezimmer ausgestattet und eignet sich perfekt für Gäste, Familie oder Personal.

Im Außenbereich verfügt es über zwei spektakuläre Terrassen: eine im Erdgeschoss mit 70 m<sup>2</sup> und eine weitere im ersten Stock mit 86,60 m<sup>2</sup> sowie einen privaten Garten.

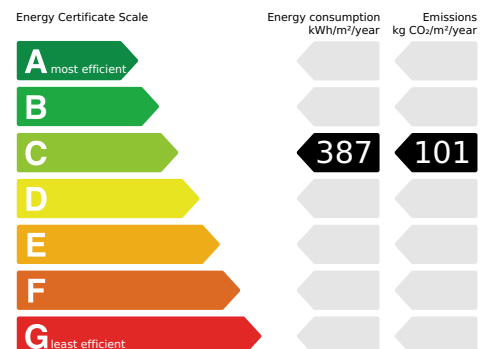
Das Anwesen verfügt über hochwertige Details wie das Hauptwohnzimmer mit Kamin, den Weinkeller und die professionell ausgestattete Küche. Die Inneneinrichtung kombiniert weiße Wände und Decken mit der Wärme von Stein und Naturholzdetaill.

Ein einzigartiges Anwesen, das Geschichte, Charakter und Komfort in einer privilegierten Lage vereint. Kontaktieren Sie uns und wir vereinbaren eine private Besichtigung.



[lucasfox.de/go/ssb63112](https://lucasfox.de/go/ssb63112)

Bergblick, Terrasse, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 10 Schlafzimmer haus / villa mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San Sebastián



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien