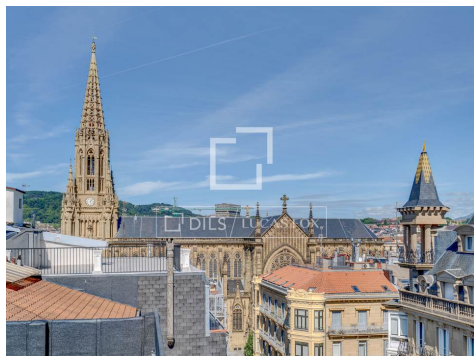


980.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20007

4 Schlafzimmer 1 Badezimmer 109m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

980.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Außergewöhnliche Lage neben dem Gasthaus „Zum Guten Hirten“, 108 m² Fläche zur Renovierung und Verwirklichung Ihres Traumhauses.

Klassische Eleganz und unbegrenztes Potenzial im Herzen von San Sebastián

In einer der begehrtesten Lagen von San Sebastián, direkt neben der Kathedrale des Guten Hirten, befindet sich dieses außergewöhnliche 108 m² große Haus in einem denkmalgeschützten Gebäude, das den ganzen Charakter und die Eleganz der klassischen Architektur von San Sebastián bewahrt.

Zwischen den renommierten Straßen Easo und Urbietta gelegen, bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Gelegenheit, sich im Herzen der Stadt ein einzigartiges und individuelles Zuhause zu schaffen. Die großzügigen Räume, das reichliche Tageslicht und die originalen Details bilden die perfekte Grundlage für ein hochwertiges Renovierungsprojekt.

Das Anwesen verfügt derzeit über vier Schlafzimmer, ein separates Büro, eine Küche, ein Badezimmer mit der Möglichkeit, ein zweites hinzuzufügen, und drei Balkone mit schönem Blick auf die Straße San Bartolomé, die den Haupträumen Licht und urbanen Charme verleihen.

Eine der einzigartigsten Attraktionen ist der exklusive Zugang von der Küche zu einem Innenhof, ein ungewöhnlicher Raum im Stadtzentrum, der dem Ganzen Funktionalität und Privatsphäre verleiht.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug im Erdgeschoss und eine prächtige, gemeinschaftlich genutzte Dachterrasse – ein wahres Privileg, von dem aus man die Dächer von San Sebastián überblicken, Momente der Ruhe genießen oder die architektonische Schönheit der Stadt bewundern kann.

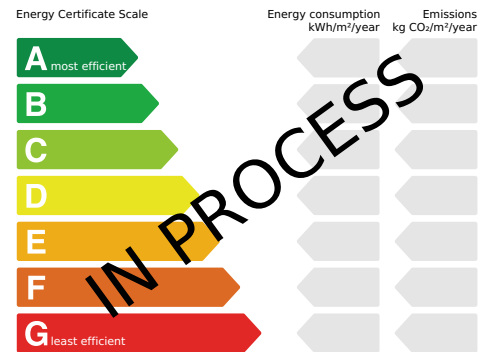
Ein einzigartiges Anwesen für all jene, die Lage, Geschichte und die Möglichkeit, ein exklusives, maßgeschneidertes Zuhause in einer der besten Adressen von San Sebastián zu gestalten, miteinander verbinden möchten.

Eine einmalige Gelegenheit, ein außergewöhnliches Zuhause im Herzen der Stadt zu schaffen.



lucasfox.de/go/ssb69069

Holzböden, Gemeinschaftsterrasse,
Zu renovieren, Stadtansichten,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Balkon, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

980.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.de ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien