

6.950.000 € Schloss / Palast - Zum Verkauf

14 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08211

14	13	1.898m ²	1.575.421m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

6.950.000 € Schloss / Palast - Zum Verkauf

14 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08211

14	13	1.898m²	1.575.421m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläre modernistische Villa, die derzeit als Boutique-Hotel genutzt wird. Eine große angrenzende Villa, ein Reitweg, Ställe, Olivenhaine und 157 Hektar Land stehen 30 Minuten von Barcelona entfernt zum Verkauf.

Auf der Spitze eines Hügels mit herrlicher Aussicht liegt dieses in jeder Hinsicht einzigartige Haus. Die 938 m² große Hauptvilla ist ein wunderbares modernistisches Werk, das 1912 vom berühmten Architekten Juli Batllellé, Schüler von Lluís Domènech i Montaner und Mitarbeiter von Antoni Gaudí, entworfen wurde.

Dieses Gebäude, das kürzlich mit den neuesten Annehmlichkeiten renoviert wurde, um daraus ein Boutique-Hotel zu machen, bewahrt viele ursprüngliche architektonische Details, darunter seine Fassade, wunderschöne Buntglasfenster, hydraulische Böden, hohe Decken mit Zierleisten und Fresken, Mosaiken usw.

Bei unserer Ankunft werden wir von einer spektakulären Lobby mit wunderschönen Buntglasfenstern begrüßt, die zu einem prächtigen Wohn-Esszimmer voller modernistischer Details führt. Als nächstes finden wir eine große Küche, ein elegantes Gäste-WC und die schöne private Kapelle. Im Obergeschoss befinden sich ein schönes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer Terrasse mit beeindruckender Aussicht, sowie sechs gemütliche Schlafzimmer mit eigenem Bad, komplett renoviert und mit allem Komfort ausgestattet.

Wenn wir einen mit einem schönen Brunnen geschmückten Innenhof überqueren, gelangen wir zur zweiten Villa mit 852 m², die sich durch ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und eine spektakuläre Treppe auszeichnet, die in die obere Etage führt, wo wir sieben große Schlafzimmer (drei davon) finden sie en suite.), eine Bibliothek und ein Spielzimmer, unter anderem.

Draußen fallen die verschiedenen Terrassen und Gärten, der Poolbereich mit beeindruckender Aussicht und einer 45 m² großen Pergola mit Chill-Out-Bereich sowie das Weingut, die Ställe, die Reitarena und die drei Großen auf. Zelte für Organisation von Veranstaltungen sowie anderen Zubehörkonstruktionen.

Das Grundstück umfasst insgesamt 157 Hektar, davon 148 Hektar Wald. Es verfügt über 5.810 m² mit Olivenbäumen und 8.415 m² für Weiden.



lucasfox.de/go/stc26316

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Spielzimmer, Spielplatz, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

6.950.000 € Schloss / Palast - Zum Verkauf

14 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08211

14	13	1.898m²	1.575.421m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Es handelt sich um ein idyllisches Anwesen, das viel Privatsphäre bietet und in dem Ruhe und Beschaulichkeit herrschen, das jedoch das Privileg hat, in der Nähe der Stadt Barcelona zu liegen.

Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen. Gerne unterstützen wir Sie bei der Suche nach Ihrem neuen Zuhause.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

6.950.000 € Schloss / Palast - Zum Verkauf

14 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08211

14	13	1.898m²	1.575.421m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien