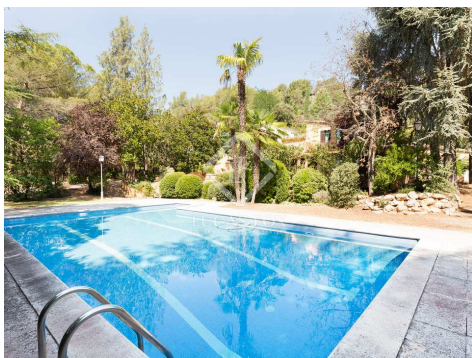


840.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

7	8	604m²	1.629m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

840.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

7 **8** **604m²** **1.629m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Haus mit 7 Schlafzimmern zum Verkauf in Can Prat, Matadepera, mit spektakulärem Bergblick, Pool und viel Privatsphäre. Ideal als Einfamilienhaus.

Lucas Fox freut sich, dieses prächtige 604 m² große Einfamilienhaus auf einem völlig flachen 1629 m² großen Doppelgrundstück mit Blick auf zwei Straßen im Viertel Can Prat, 200 Meter vom Zentrum von Matadepera, Barcelona, zu präsentieren.

Das Haupthaus besteht aus drei Etagen.

Wir betreten das Erdgeschoss von der Veranda und finden ein Wohnzimmer mit Kamin und großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen. Davor befindet sich eine Treppe, die mit einer leichten Unebenheit in das Obergeschoss und das Souterrain führt. Vom Wohnzimmer aus betreten wir das Esszimmer und die Küche. Die Küche ist komplett ausgestattet und mit einem großen Holzofen ausgestattet. Von der Küche aus erreichen wir einen Abstellraum, die Waschküche, die Außenterrasse, den Parkplatz und eine Treppe zum Souterrain. Die Garage ist sehr geräumig, sie bietet Platz für vier Autos, Motorräder, Fahrräder und automatische Türen.

Vom Wohnzimmer aus finden wir rechts eine Höflichkeitstoilette und den Eingang zum Hauptschlafzimmer. Dieses Schlafzimmer ist sehr geräumig und hell und hat große Fenster, ein unglaubliches Ankleidezimmer, das uns mit einem privaten Badezimmer mit Badewanne und Dusche verbindet, beide mit Hydromassage.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, gelangen wir in das Obergeschoss, bestehend aus einem Flur und zwei sehr geräumigen Schlafzimmern, beide mit einem Büro- oder Arbeitszimmer, Terrassen und einem gemeinsamen Badezimmer mit Zugang von beiden Räumen.

Wenn wir die Treppe hinuntergehen, gelangen wir in das Souterrain und finden eine geräumige Halle mit einem Wohnzimmer mit Kamin, die uns mit einem Keller und dem Korridor zu den Schlafzimmern verbindet. Es gibt vier Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und eines davon mit Blick auf einen Wintergarten. Auf der gleichen Etage finden wir ein großes Wohnzimmer, eine Bibliothek, eine Gästetoilette, zwei Büros, eines davon mit Kamin, zwei Wintergärten, ein Kunstzimmer, ein Fernsehzimmer, einen Fitnessraum, Lagerräume und eine Speisekammer, die mit der Küche kommuniziert. Sogar ein Irish Pub mit Billardraum.



lucasfox.de/go/stc31552

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

840.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

7	8	604m²	1.629m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Haus hat auch einen Essbereich im Freien mit Grill, komplett ausgestattet und überdacht. Es hat auch beleuchtete Gärten mit automatischer Bewässerung, Entspannungsbereiche und einen spektakulären 12 x 6 Meter großen Außenpool mit Beleuchtung und automatischem Reinigungssystem.

Das Haus wurde 1985 mit hochwertigsten Materialien erbaut und 1993 renoviert und erweitert. Die Heizung erfolgt mit Gasradiatoren und ist in drei unabhängige Bereiche aufgeteilt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen. Gerne koordinieren wir einen Besuch.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

840.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

7	8	604m²	1.629m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien