

819.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 46m² terrasse zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 2 211m² 46m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

819.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 46m² terrasse zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
211m² Gebäudeplan
46m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches Doppelhaus mit sehr gutem Geschmack zum Verkauf in einer der begehrtesten Gegenden von Sant Cugat.

Prächtig renovierte Doppelhaushälfte mit elegantem und modernem Design in einer der exklusivsten und am besten angebotenen Gegenden von Sant Cugat. Es hat eine Ost-West-Ausrichtung, so dass es den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht erhält.

Wir betreten das Haus über eine fantastische Terrasse mit einem Chill-Out-Bereich, ausgestattet mit wartungsfreiem Holzboden, maßgefertigten Möbeln und Pflanzgefäßen und LED-Hintergrundbeleuchtung.

Das Wohn-Esszimmer ist sehr hell und hat Zugang zu einer fantastischen Küche, die sich durch das imposante Bücherregal aus massiver Eiche natur mit LED-Beleuchtung mit einer Höhe von 7 Metern auszeichnet und mit den oberen Etagen verbunden ist und so eine größere Amplitude bietet zum Raum. Die Küche ist komplett mit High-End-Geräten und einem spektakulären Massivholztisch ausgestattet, der dem Raum Wärme verleiht und sich ideal für das gemeinsame Frühstück und Familienessen eignet.

Im ersten Stock befinden sich zwei sehr helle Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer mit Dusche und einem großen Spiegel mit Tolomeo de Artemide-Applikation teilen. Im Flur, der die beiden Schlafzimmer verbindet, befindet sich ein großer Lackschrank von Grigio Nugola und ein Badezimmer mit integrierter Dusche.

Auf der oberen Etage befindet sich eine schöne Suite mit weiß lackierten Kleiderschränken und einer Dachschräge mit einem kompletten Badezimmer.

Auf der obersten Etage befindet sich ein fantastisches Arbeitszimmer mit verglastem Boden und maßgefertigtem Bücherregal und Zugang zu einem wunderschönen Solarium mit großen Schiebetüren, die dem Arbeitszimmer Kontinuität verleihen. Neben einem Raum für Wäsche.

Das Untergeschoss wurde renoviert und derzeit finden wir die Garage mit Platz für zwei Autos und zwei Schlafzimmer mit zwei Bädern.



lucasfox.de/go/stc32300

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

819.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 46m² terrasse zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	2	211m²	46m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Haus verfügt über einen Wasserenthärter, Gasheizung, Klimaanlage und Photovoltaik.

Es befindet sich in einer Gemeinschaft mit wenigen Nachbarn, die gepflegte Gemeinschaftsbereiche mit einem Swimmingpool bietet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

819.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 46m² terrasse zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
211m² Gebäudeplan
46m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien