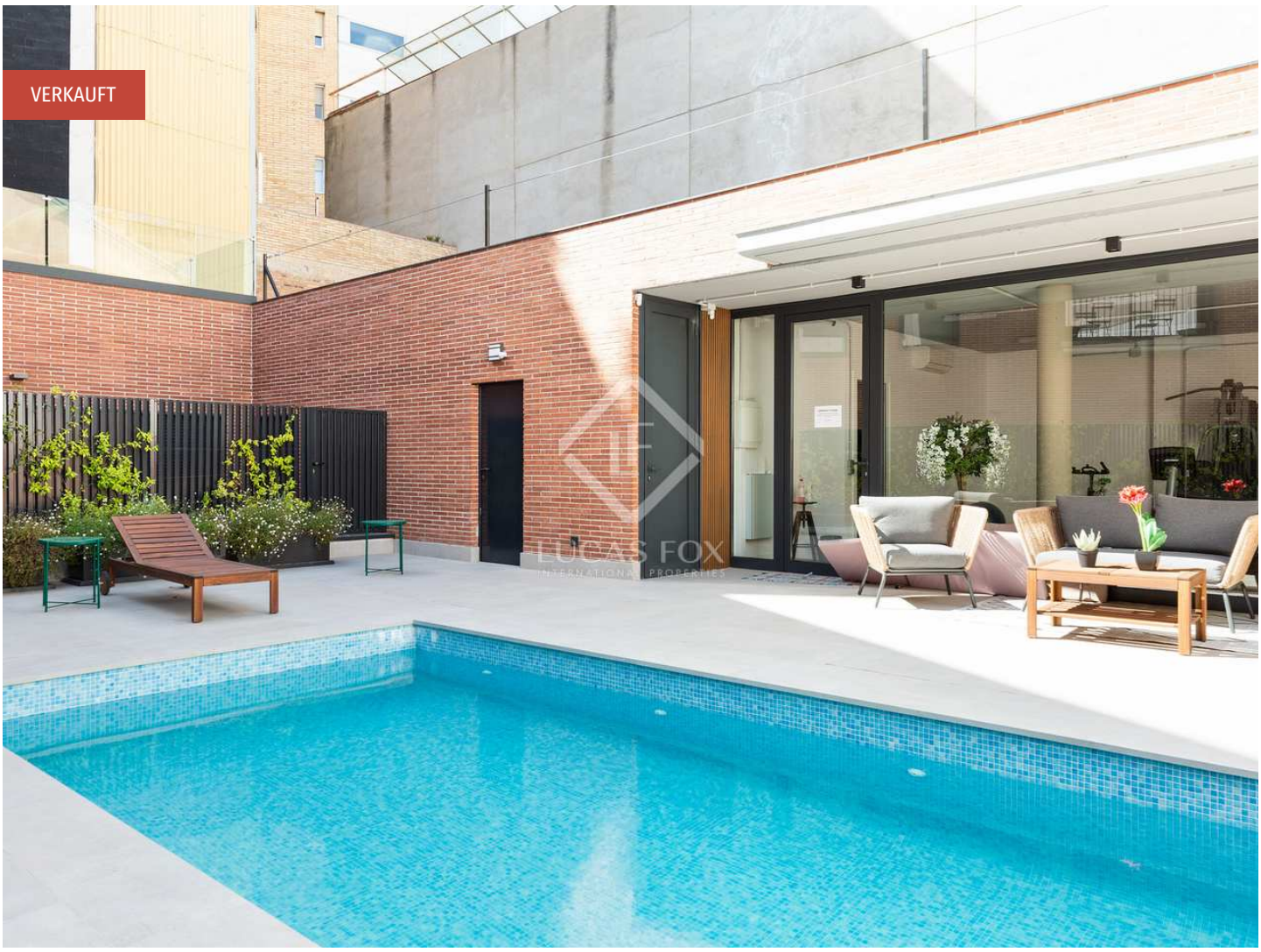
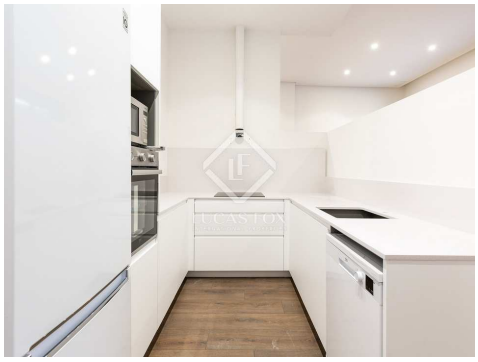
495.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	90m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

495.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	90m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Diese Neuentwicklung befindet sich in der besten Straße im Zentrum von Sant Cugat, auf einem der letzten verfügbaren Grundstücke mitten in der Altstadt von Sant Cugat. Es ist eine ruhige Straße, die 100 Meter von der Fußgängerzone entfernt ist, die zu fantastischen Restaurants und Geschäften führt, wo Sie alle Erfahrungen machen können, die Sant Cugat zu bieten hat.

Das Projekt umfasst einen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, Fitnessraum, Sauna und einem unglaublichen Garten mit einer Atmosphäre, die an ein Boutique-Hotel erinnert.

Dieses charmante Apartment verfügt über hohe Decken und einen Tagesbereich mit doppelter Höhe.

Das Wohnzimmer ist geräumig und offen, mit zwei großen Fenstern, die Licht in den Raum bringen. Die Küche ist halboffen und der Essbereich befindet sich auf der unteren Ebene. Am Eingang finden wir ein komplettes Badezimmer, das ein Doppelzimmer bedient. Wenn wir zwei Stufen hinaufgehen, finden wir das Hauptschlafzimmer mit einer ganzen Wand aus Einbauschränken und einem kompletten Badezimmer mit Dusche.

Es umfasst eine aerothermische Klimaanlage (Technologie, die zu 75 % saubere Energie nutzt) und eine Heizung mittels einer Wärmepumpe mit aerothermischer Energie und Fußbodenheizung. Darüber hinaus wurde die beste Isolierung verwendet, um die Energieeffizienz zu erhöhen, schadstofffreie bleifreie Farben und es verfügt über ein System zur Wiederverwendung von Regenwasser und dem Gebäude. Dies sind einige der Aspekte, die berücksichtigt wurden, um für Ihre Gesundheit und die Umwelt zu sorgen.

Der Preis beinhaltet einen Parkplatz und einen Abstellraum.

lucasfox.de/go/stc34645

Fitnessstudio, Aufzug, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

495.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	90m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien