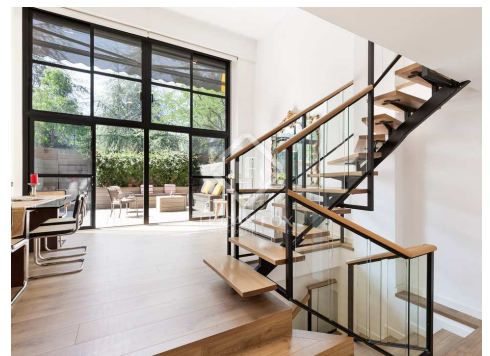
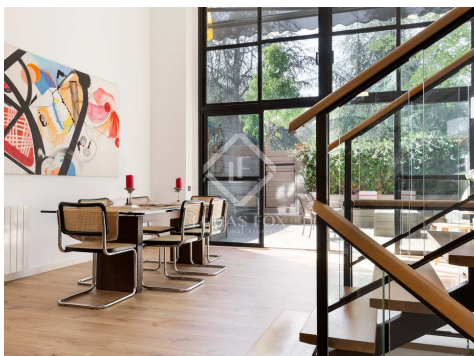


1.050.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 3 318m² 318m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.050.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Schlafzimmer **3** Badezimmer **318m²** Gebäudeplan **318m²** Grundfläche

BESCHREIBUNG

Helles Stadthaus mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf, nur wenige Minuten vom Bahnhof Sant Cugat entfernt, im Bereich des Parque Central.

Familien-Doppelhaushälfte von 284 m² im Central Park-Gebiet und weniger als 6 Gehminuten vom katalanischen Bahnhof entfernt.

Es ist ein helles Haus mit großen, über 5 Meter hohen Fenstern im Industriestil, die die gesamte Fassade des Wohn-Esszimmers bedecken. Das Haus genießt eine sehr gute Ausrichtung nach Süden und einen schönen freien Blick.

Wir betreten das Haus durch einen Flur mit Einbauschränken und finden dann eine große ausgestattete Küche mit Zugang zu einer charmanten 20 m² großen Terrasse mit separatem Ein- und Ausgang. Wenn wir ein paar Stufen hinaufgehen, finden wir ein Esszimmer mit Zugang zur Terrasse mit großen Fenstern, die dem Raum eine industrielle Atmosphäre verleihen. Die Terrasse ist für Ihren maximalen Genuss und Zweckmäßigkeit ausgestattet. Wenn wir eine halbe Etage höher gehen, finden wir ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit Fenstern zur Terrasse.

Im ersten Stock finden wir ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, mit schöner Aussicht auf einen sehr ruhigen Platz, mit Einbauschränken und einem kompletten Badezimmer. Als nächstes gibt es ein komplettes Badezimmer und zwei Doppelzimmer mit Zugang zu einer Terrasse.

Auf der zweiten Etage befindet sich ein Mehrzweckraum mit Zugang zur Terrasse mit Solarium. Es ist möglich, ein zusätzliches Schlafzimmer und ein Badezimmer zu konfigurieren.

Im Untergeschoss finden wir die Garage, Waschküche und ein Gästebad.

Das Haus verfügt über einen Aufzug, der die Hauptetagen einschließlich der Garage verbindet.



lucasfox.de/go/stc36862

Terrasse, Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Renoviert, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.050.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 3 318m² 318m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien