

1.150.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>466m<sup>2</sup></b>	<b>767m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**1.150.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Valldoreix, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>466m<sup>2</sup></b>	<b>767m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Komfortables Einfamilienhaus mit 4 sehr geräumigen Schlafzimmern (zuvor 5), Pool und Parkplatz für 2 Autos zum Verkauf in Valldoreix**

Lucas Fox freut sich, dieses 280 m<sup>2</sup> große Haus mit einem wunderschönen Garten mit Pool in Valldoreix präsentieren zu können.

Wir betreten das Haus und die es umgebende Vegetation macht es zu einem sehr angenehmen Ort zum Genießen mit der Familie. Wir überqueren eine Veranda und finden den Haupteingang. Sobald wir drinnen sind, finden wir im Erdgeschoss das geräumige Wohn-Esszimmer mit viel Licht, eine Küche-Esszimmer und ein Schlafzimmer mit einem Badezimmer, das zuvor zwei war.

Im Obergeschoss finden wir ein großes Doppelzimmer mit Bad und das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Bad mit Whirlpool.

Im Untergeschoss finden wir ein Einzelschlafzimmer mit Bad, eine große Waschküche, ein Bügelzimmer mit Zugang zur hinteren Terrasse, eine Speisekammer mit Zusatzkühlschrank und einen unglaublichen Party- oder Tagungsraum. Auf dieser Etage haben wir Zugang zur großen Garage mit Platz für zwei Autos, Motorräder oder Fahrräder.

Draußen gibt es eine Veranda vorne und hinten, einen Swimmingpool mit Hängemattenbereich und einen Essbereich im Freien mit Grill, alles gepflastert.

Das gesamte Haus ist mit Klimaanlage und automatischen Jalousien ausgestattet.

Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen. Gerne unterstützen wir Sie bei der Suche nach Ihrem neuen Zuhause.



[lucasfox.de/go/stc42272](https://lucasfox.de/go/stc42272)

Terrasse, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Spielzimmer, Spielplatz, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



**1.150.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Valldoreix, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>466m<sup>2</sup></b>	<b>767m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien