

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 2 206m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **2** **206m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete 4-Zimmer-Wohnung mit 2 Parkplätzen, Gemeinschaftsbereich und Pool zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona.

Lucas Fox freut sich, diese exklusive Erdgeschosswohnung in der Gegend von Arxius, Sant Cugat del Valles, zum Verkauf anbieten zu können.

Diese fantastisch renovierte Wohnung hat eine Fläche von 206 m² mit einer großen Terrasse und befindet sich in einem hervorragenden Anwesen mit Gemeinschaftsbereich und Salzpool.

Das Haus ist in einen Tagesbereich und einen Nachtbereich unterteilt. Beim Betreten der Wohnung finden wir einen Flur, der uns zu einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern führt, die uns Zugang zur Terrasse ermöglichen. Dank der Südausrichtung ist es sehr hell. Vom Flur aus haben wir auch Zugang zu einer Küche, die zum völlig unabhängigen Hauswirtschaftsraum und zur Speisekammer führt.

Der Nachtbereich besteht aus einem komplett renovierten Verteilerflur mit einem großen Schrank, der nach links zu einem kompletten Badezimmer mit Badewanne führt, das sich drei Schlafzimmer teilen, zwei davon mit Fenstern mit Blick auf die Gärten des Gemeinschaftsbereichs und eines der Schlafzimmer. mit Zugang zu einer Galerie mit viel Stauraum. Vom Flur auf der rechten Seite finden wir das Hauptschlafzimmer mit einem kompletten Badezimmer mit Badewanne und Zugang zur Terrasse.

Das Haus wurde 1978 mit hochwertigen Materialien, doppelt verglasten Fenstern mit thermischer Trennung, Glas mit Luftkammer, individueller Gasheizung und Klimaanlage mit Warm- und Kaltpumpe gebaut. Hervorzuheben ist die Qualität des Holzes, das bei der Renovierung maßgefertigter Schränke und Türen verwendet wird. Die Jalousien sind automatisiert.

Zwei große Parkplätze sind im Preis inbegriffen.

Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen. Gerne unterstützen wir Sie bei der Suche nach Ihrem neuen Zuhause.



lucasfox.de/go/stc42528

Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 2 206m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien