

**840.000 € Wohnung - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**180m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**840.000 € Wohnung - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4**                      **3**                      **180m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Präzise Luxus-Erdgeschosswohnung mit 180 m<sup>2</sup>, 4 Schlafzimmern und Pool zum Verkauf in Arxius, Sant Cugat del Vallès.**

Lucas Fox präsentiert diese schöne 180 m<sup>2</sup> große Erdgeschosswohnung mit vier Schlafzimmern in einem der bekanntesten Anwesen in Sant Cugat del Vallès, im Wohngebiet von Arxiu-Estació, in der Nähe aller Geschäfte und des Bahnhofs, umgeben von Grünflächen .

Wir betreten den Raum durch eine schöne und geräumige Halle, die den Tages- und Nachtbereich trennt. Im Tagesbereich finden wir eine schöne, voll ausgestattete Büroküche, eine Toilette und ein großes 45 m<sup>2</sup> großes Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftsbereich und ausgestattet mit einem Grill, wo wir tolle Treffen mit Familie und Freunden genießen können Freunde.

Im Nachtbereich finden wir drei Doppelzimmer, alle nach außen gerichtet und mit Einbauschränken ausgestattet, sowie ein komplettes Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Schließlich wird es in einem großen Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und komplettem Badezimmer angeboten.

Dieses luxuriöse Erdgeschoss ist mit drei Parkplätzen und einem großen Abstellraum ausgestattet. Das Anwesen verfügt über einen Concierge und einen Gemeinschaftsbereich mit großen Grünflächen und einem Swimmingpool.

Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen. Gerne unterstützen wir Sie bei der Suche nach Ihrem neuen Zuhause.



[lucasfox.de/go/stc42711](https://lucasfox.de/go/stc42711)

Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Schönheitssalon, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**840.000 € Wohnung - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4**                      **3**                      **180m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien