

1.695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

7                    5                    554m<sup>2</sup>            666m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

7                      5                      554m<sup>2</sup>                      666m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Zu verkaufen moderne Luxusvilla von 554 m2 in Can Matas (Sant Cugat del Vallés), mit sieben Schlafzimmern und Pool

Lucas Fox präsentiert diese wunderschöne Designvilla in der exklusivsten Gegend von Sant Cugat del Vallés: Can Matas, Mirasol.

Wir betreten einen großen Saal, der den Tagesbereich vom Nachtbereich trennt. Im Tagesbereich finden wir ein geräumiges und gemütliches Wohnzimmer, das dank seiner großen Fenster mit Zugang zum Garten und Pool sehr hell ist. Am anderen Ende des Tagesbereichs haben wir eine große, voll ausgestattete Küche mit einer großen Insel, wo wir tolle Abende in Gesellschaft genießen können, ein Esszimmer mit Blick auf den Garten, eine große Speisekammer und ein komplettes Badezimmer.

Der Nachtbereich befindet sich im ersten Stock und besteht aus drei Doppelzimmern mit Zugang zu einer großen Terrasse mit spektakulärem Blick auf die Collserola, zwei kompletten Badezimmern und einer schönen und großen Suite, die mit viel Platz für ein Büro und einem Schlafbereich ausgestattet ist. und ein herrliches Badezimmer mit Badewanne und Dusche.

Im zweiten Stock haben wir eine große Solariumterrasse, von der aus wir einen herrlichen Blick auf Tibidabo genießen können.

Im Souterrain haben wir eine unabhängige Wohnung mit einem Wohn-Esszimmer, einer voll ausgestatteten offenen Küche sowie 3 Doppelzimmern und einem kompletten Badezimmer. Auf dieser Etage finden wir auch einen Fitnessbereich, einen Abstellraum, einen Maschinenbereich und einen Parkplatz.

Bei Lucas Fox wissen wir, wie wichtig es für Sie ist, Ihr ideales Zuhause zu finden. Deshalb freuen wir uns darauf, Sie bei diesem fantastischen Prozess mithilfe von Immobilienexperten mit Effizienz, Professionalität und Engagement zu begleiten.

Sie sind nur einen Klick davon entfernt, Ihr Zuhause zu finden. Wir sind begeistert von dem, was wir tun, und wir sind für Sie da. Kontaktieren Sie uns, Sie werden den Unterschied zu schätzen wissen!



[lucasfox.de/go/stc44519](https://lucasfox.de/go/stc44519)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

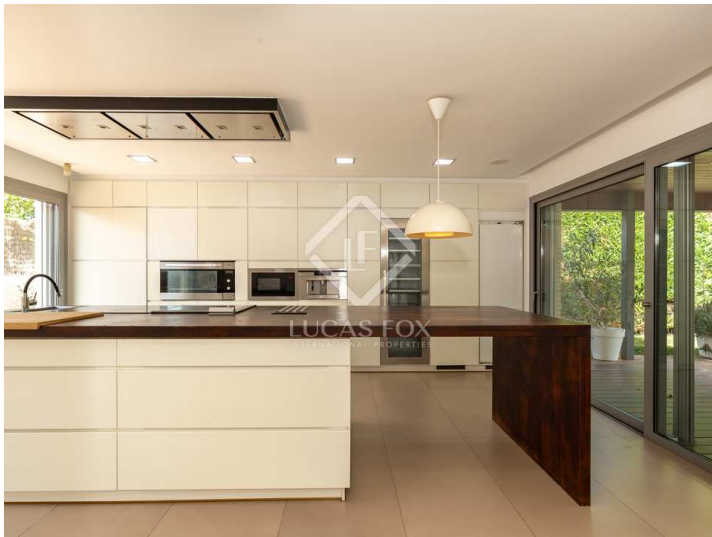
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**7**                    **5**                    **554m<sup>2</sup>**            **666m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien