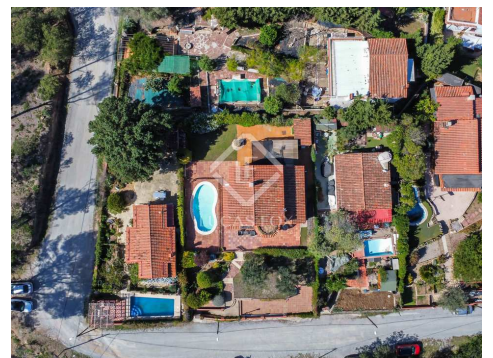


695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5	2	189m²	576m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5	2	189m²	576m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Freistehende Villa mit Pool und spektakulärer Aussicht in Sant Cugat del Vallés

Von Lucas Fox präsentieren wir dieses unabhängige Haus in einer privilegierten Umgebung und mit spektakulärem Blick auf den Tibidabo-Berg und die Collserola-Bergkette. Das Haus steht auf einem 576 m² großen Grundstück, hat eine bebaute Fläche von 189 m² und ist hervorragend ausgerichtet.

Auf Straßenniveau finden wir die Garage des Hauses und über eine Treppe gelangen wir in den von Bäumen, Büschen und Pflanzen umgebenen Garten und gelangen zum Haupteingang des Hauses und auch zum Poolbereich.

Beim Betreten des Hauses finden wir ein komfortables und geräumiges Wohn-Esszimmer mit einem spektakulären Kamin. Das Wohnzimmer verfügt über große Fenster mit Holzverkleidung und einer Wärmebildkamera. Vom Esszimmer aus gelangen wir in die Büroküche.

Im selben Erdgeschoss finden wir auch zwei Zimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen, das auch das Gästebad ist. Von der Küche aus haben wir auch Zugang zum Garten, um den Pool und das Sommeresszimmer unter einer schönen Pergola zu genießen.

Wir gehen in den ersten Stock und betreten ein großes Arbeitszimmer, das eine spektakuläre Aussicht bietet. Auf derselben Etage befinden sich auch zwei Doppelzimmer und ein großes Badezimmer.

Im Jahr 2001 wurde das Haus renoviert und im Erdgeschoss mit Sanitäranlagen ausgestattet. Es verfügt über Holzböden in allen Zimmern. Das Anwesen verfügt über einen Erdgaskessel und eine Heizkörperheizung.



lucasfox.de/go/stc44929

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

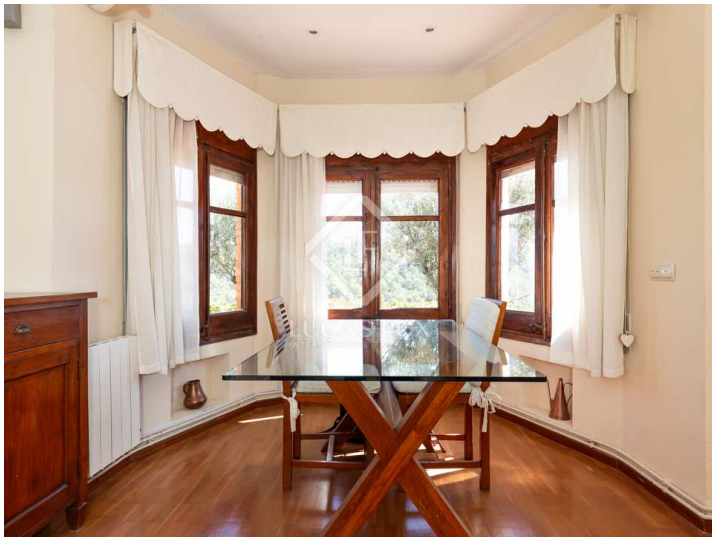
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5	2	189m²	576m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien