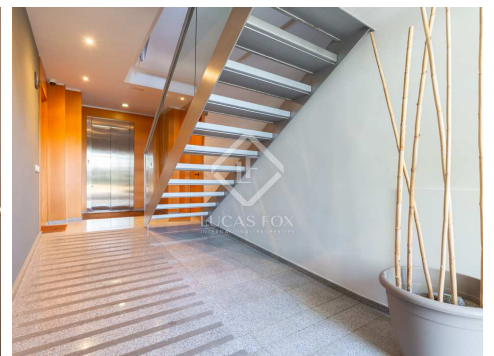


505.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**98m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**8m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**505.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Mirasol, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### **Wohnung im ersten Stock mit 3 Schlafzimmern, Gemeinschaftsbereich und Pool zum Verkauf in Mirasol, Sant Cugat del Vallès.**

Lucas Fox freut sich, diese fantastische Wohnung im ersten Stock in der Gegend von Mirasol, Sant Cugat del Vallès, zum Verkauf anbieten zu können.

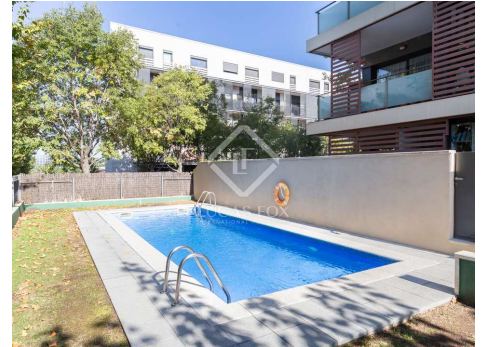
Dieses geräumige Apartment hat eine Fläche von 98 m<sup>2</sup> mit einer 8 m<sup>2</sup> großen Terrasse und befindet sich in einem hervorragenden Anwesen mit Gemeinschaftsbereich und Swimmingpool.

Das Haus ist in einen Tagesbereich und einen Nachtbereich unterteilt. Beim Betreten der Wohnung finden wir einen Flur, der uns zu einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern führt, die uns Zugang zur Terrasse ermöglichen. Dank seiner Südwestausrichtung ist es sehr hell. Vom Flur aus haben wir auch Zugang zu einer voll ausgestatteten Küche mit Zugang zur Terrasse.

Der Nachtbereich besteht aus einem Verteilerflur, der zu einem kompletten Badezimmer, einem Doppelzimmer, einem Einzelzimmer und dem Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und komplettem Badezimmer führt. Alle Schlafzimmer liegen nach außen und bieten viel natürliches Licht.

Das Haus wurde 2008 mit hochwertigen Materialien, doppelt verglasten Fenstern mit thermischer Trennung, Glas mit Luftkammer, individueller Heizung und Kanalklimaanlage gebaut. Die Küche ist elektrisch. Die Jalousien sind automatisiert.

Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen. Gerne unterstützen wir Sie bei der Suche nach Ihrem neuen Zuhause.



[lucasfox.de/go/stc45207](https://lucasfox.de/go/stc45207)

Bergblick, Schwimmbad, Tageslicht,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Außenliegend,  
Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

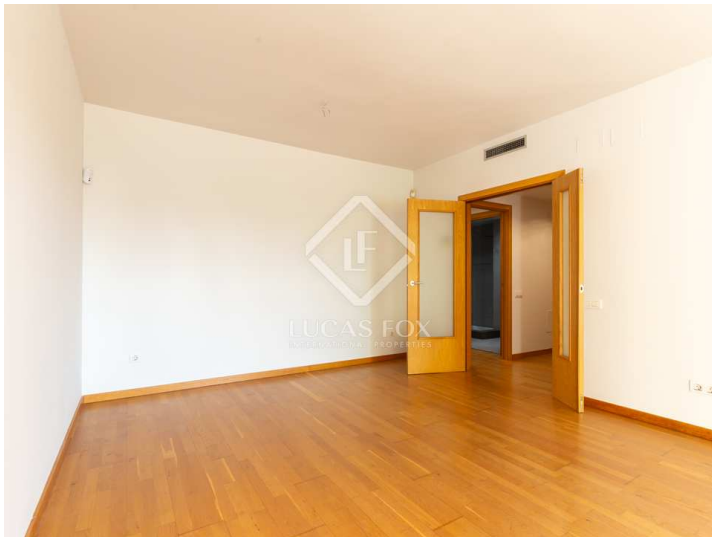
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

505.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**3**                    **2**                    **98m<sup>2</sup>**                    **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien