

980.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

4	3	161m <sup>2</sup>	32m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

980.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Exklusive 161 m<sup>2</sup> große Wohnung mit 4 Schlafzimmern, 32 m<sup>2</sup> Terrasse und Gemeinschaftsbereich zum Verkauf in der Gegend von Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox präsentiert dieses schöne und exklusive 161 m<sup>2</sup> große Apartment mit vier Schlafzimmern und drei Bädern in der besten Wohngegend von Sant Cugat del Vallès, Can Matas, in der Nähe aller Dienstleistungen wie Geschäfte, Schulen und des Bahnhofs.

Wir betreten das Haus durch einen großen Flur, der den Tages- und Nachtbereich mit einer Gästetoilette trennt.

Im Tagesbereich finden wir eine geräumige und helle Designerküche, komplett ausgestattet mit einer schönen Insel und direktem Zugang zur Terrasse. Auch in diesem Bereich finden wir ein wunderschönes Wohn-Esszimmer mit sehr großen Räumen und Zugang zur großen 32 m<sup>2</sup> großen Terrasse, von der aus wir herrliche Ausblicke und Sonnenuntergänge genießen können.

Im Nachtbereich verfügen wir über drei Doppelzimmer mit Einbauschränken, alle nach außen gerichtet, ein komplettes Badezimmer mit Dienstleistungen und das große Hauptschlafzimmer, das aus einem kompletten Badezimmer, einem schönen Ankleidezimmer und dem Schlafbereich mit herrlicher Aussicht auf die Umgebung besteht Grünflächen.

Dieses wundervolle Haus ist mit Fußbodenheizung und Luftwärme ausgestattet und verfügt über einen schönen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, Spielplatz und Gemeinschaftsraum, in dem verschiedene Feiern abgehalten werden können. Es verfügt außerdem über zwei Doppelparkplätze und einen 14 m<sup>2</sup> großen Abstellraum.

Bei Lucas Fox wissen wir, wie wichtig es für Sie ist, Ihr ideales Zuhause zu finden. Deshalb freuen wir uns darauf, Sie bei diesem fantastischen Prozess mithilfe von Immobilienexperten mit Effizienz, Professionalität und Engagement zu begleiten.



[lucasfox.de/go/stc46178](https://lucasfox.de/go/stc46178)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Spielplatz, Solarpaneele, Panoramablick, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**980.000 € Wohnung - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Mirasol, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**4**                    **3**                    **161m<sup>2</sup>**            **32m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien