

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

6	5	519m²	597m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

6 **5** **519m²** **597m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschönes brandneues Designerhaus von 519 m² mit 6 Schlafzimmern und Pool zum Verkauf in Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive, brandneue, moderne Designhaus von 519 m² in der ruhigen Wohngegend von Can Matas, in der Nähe aller Dienstleistungen und der Bahnhaltestelle.

Das Haus ist auf drei Etagen verteilt. Der Zugang erfolgt im Erdgeschoss, wo wir einen schönen und geräumigen Flur finden, der uns zu einem großen 63 m² großen Wohn-Esszimmer und der voll ausgestatteten Küche im Bürostil mit Blick auf einen japanischen Garten führt. Darüber hinaus bietet es eine Speisekammer, ein Gästebad und schließlich einen Mehrzweckraum, der als Schlafzimmer dient.

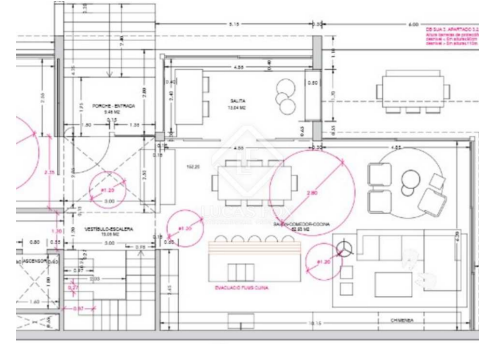
Im ersten Stock finden wir den Nachtbereich, wo wir zwei Schlafzimmer mit Ankleidezimmern und kompletten Badezimmern, ein Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer, einen Mehrzweckraum und einen Glasgang haben, der uns den Blick auf das gesamte Erdgeschoss ermöglicht.

Im Souterrain verfügen wir über eine Garage mit Platz für mehrere Autos, einen Mehrzweckraum, ein komplettes Badezimmer, einen Wasorraum und einen Abstellraum.

Dieses schöne Haus ist mit einem Grillplatz, einem Ruhebereich, einem 25 m² großen Pool und einem Garten ausgestattet.

Zu seinen Qualitäten zählen das Laminatparkett Noblesse Style und die Böden aus Feinsteinzeug, die Holz oder Naturstein imitieren, ein Badezimmer mit Roca-Ausstattung, eine Küche mit modernen Linien und einer großen Mittelinsel, Arbeitsplatten und Beistellmöbeln der Marke Bulthaup sowie Geräte der Marke Bulthaup Marke Neff, zu der ein Induktionskochfeld, eine Dunstabzugshaube, ein Multifunktionsofen und eine rostfreie Mikrowelle gehören. Darüber hinaus verfügt es über eine Fußbodenheizung, ein Solarenergie-Sammelsystem mit Sonnenkollektoren mit Warmwasserspeicher und eine Vorinstallation für das Aufladen von Elektrofahrzeugen.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/stc46926

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Schönheitssalon, Panoramablick, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

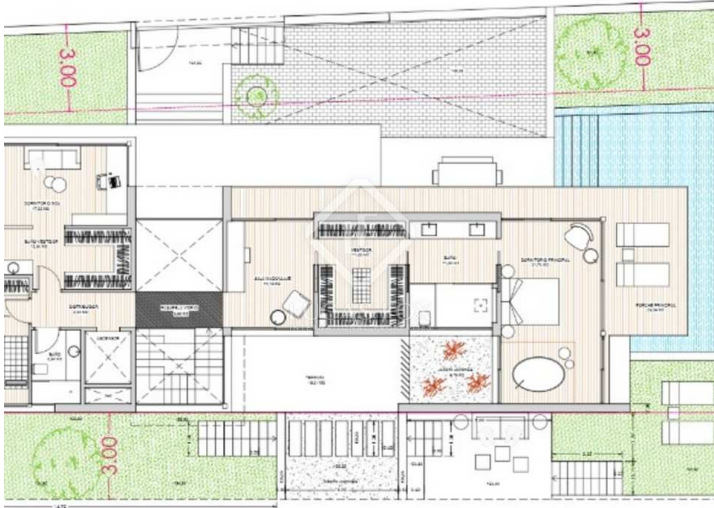
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

6 **5** **519m²** **597m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien