

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08192

7	4	559m²	1.545m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08192

7	4	559m²	1.545m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 7 Schlafzimmern, 4 Bädern, Mehrzweckraum, privatem Garten, Grill, Terrasse, Pool und herrlicher Aussicht zum Verkauf in Sant Quirze

Lucas Fox präsentiert diese wundervolle und exklusive freistehende Villa in Sant Quirze del Vallès, gelegen in der ruhigen Gegend von Can Pallars. Das beeindruckende Haus verfügt über eine bebaute Fläche von 559 m² auf einem großzügigen Grundstück von 1.545 m². Es ist auf zwei Etagen und das Souterrain verteilt und bietet daher große Räume und außergewöhnliche Annehmlichkeiten.

Beim Betreten des Hauses werden wir von einer imposanten Halle mit einer wunderschönen Glasdecke begrüßt, die Eleganz verleiht und natürliches Licht in den Raum lässt. Als nächstes gibt es das geräumige und helle Wohnzimmer, das sehr vielseitig einsetzbar ist. Neben dem Wohnzimmer finden wir das separate Esszimmer für besondere Anlässe. Die großen Balkone verbinden sich mit dem Außenbereich und bieten einen Panoramablick auf den 500 m² großen Garten mit Swimmingpool. Weiter vorne wird die moderne Büroküche angeboten, die komplett renoviert wurde. Das Erdgeschoss wird durch eine zusätzliche Toilette, einen Wäschebereich und einen direkten Zugang zur Garage für zwei große Autos vervollständigt.

Im ersten Stock befindet sich der Ruhebereich mit fünf Doppelzimmern, jedes mit unterschiedlichen Eigenschaften und Außenfenstern.

Eine außergewöhnliche Residenz, die Luxus, Komfort und eine ruhige Umgebung vereint. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besuch zu koordinieren.



lucasfox.de/go/stc47176

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08192

7	4	559m²	1.545m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien