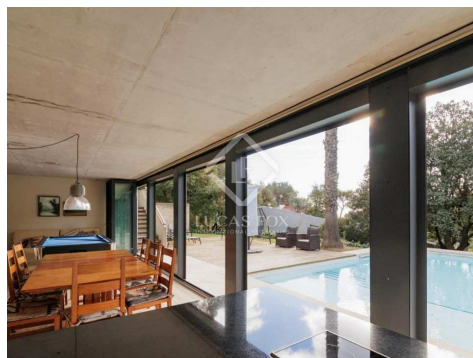


890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>386m<sup>2</sup></b>	<b>1.182m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Matadepera, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>386m<sup>2</sup></b>	<b>1.182m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### **Praktische Doppelhaushälfte mit 6 Schlafzimmern, 6 Bädern und hellen Außenbereichen zum Verkauf in Matadepera.**

Lucas Fox freut sich, Ihnen dieses prächtige Doppelhaus in einer natürlichen Umgebung mit großer Ruhe präsentieren zu können, ideal für das Leben mit der Familie und den Genuss eines außergewöhnlichen Lebensstils.

Das aus soliden Materialien und hochwertigen Oberflächen erbaute Haus bietet dank seiner großen Fenster, die es Ihnen ermöglichen, von jeder Ecke des Hauses aus den Himmel und den Garten zu betrachten, eine helle Atmosphäre. Hervorzuheben ist die Verwendung edler Materialien wie natürliche Kirschholzverkleidungen, Marmor-Terrazzoböden oder rustikaler Travertin im Außenbereich.

Die Aufteilung auf drei Etagen beginnt im Obergeschoss, wo sich eine helle Halle, ein Fitnessstudio mit großen Fenstern und ein Parkplatz mit Platz für drei Autos, ausgestattet mit Lademöglichkeiten für Elektrofahrzeuge, befinden.

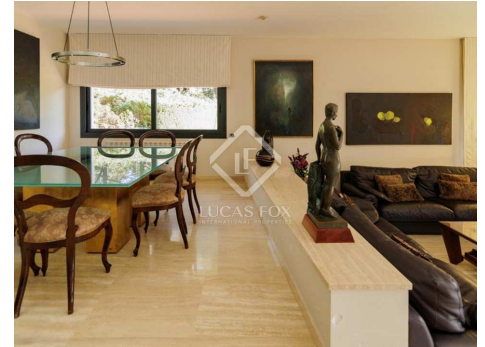
Auf der mittleren Etage befinden sich sechs Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Badezimmer. Die restlichen Schlafzimmer, zwei Einzel- und vier Doppelzimmer, verfügen über Einbauschränke und teilweise über ein Badezimmer.

Im Erdgeschoss befindet sich ein prächtiges Wohn-Esszimmer mit doppelter Raumhöhe und Kamin, das mit dem Garten verbunden ist und eine gemütliche und elegante Atmosphäre schafft. Das geräumige Küchen-Büro ist mit einem separaten Waschraum verbunden.

Draußen gibt es Umkleieräume und Außenbäder, ideal zum Genießen des Pools.

Einige Zimmer verfügen über eine Klimaanlage und das Haus verfügt über Sonnenkollektoren für eine höhere Energieeffizienz.

Lucas Fox lädt Sie ein, mit uns Kontakt aufzunehmen, um weitere Einzelheiten zu diesem Haus zu erfahren und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/stc48493](https://lucasfox.de/go/stc48493)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Stadtansichten, Spielzimmer, Panoramablick, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

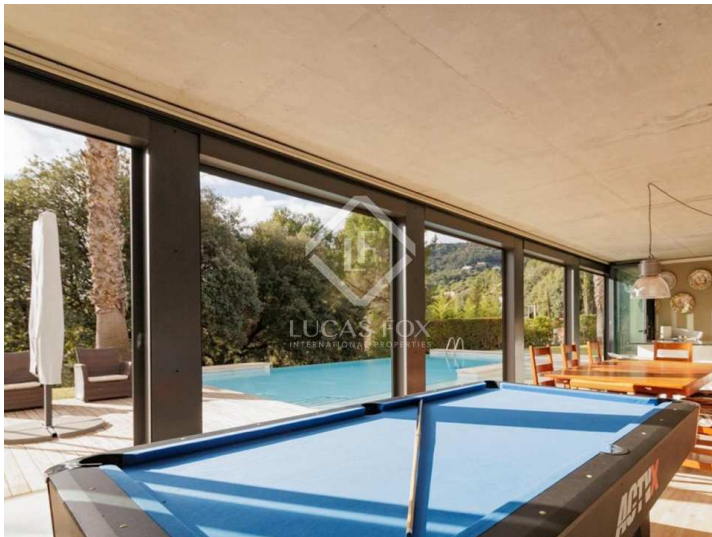
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>386m<sup>2</sup></b>	<b>1.182m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien