

830.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² garten zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

830.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² garten zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Spektakuläres 471 m² großes Haus mit hervorragender Ausstattung zum Verkauf in einer der besten Gegenden von Sabadell, zwei Minuten von El Corte Inglés und 5 Gehminuten vom Zentrum entfernt, mit allen Dienstleistungen.

Lucas Fox präsentiert dieses beeindruckende Haus mit drei Winden in einer zentralen Wohngegend, abseits vom Lärm der Stadt, in Sabadell. Dieses Haus zeichnet sich durch seine schlichte und elegante Architektur aus, zeitlos und aktuell zugleich.

Das Haus zeichnet sich durch seine mit freigelegten Arbeiten bedeckte Fassade mit original gestalteten Balkonen und Fenstern mit reflektierendem Glas aus.

Sobald wir drinnen sind, werden wir von einer hellen und stattlichen Halle mit einer geschwungenen weißen Marmortreppe und viel Licht begrüßt. Vom Flur aus haben Sie Zugang zu den beiden Garagen des Hauses, die auf zwei Straßen ausgerichtet sind. Auf der gleichen Etage gibt es ein Doppelzimmer mit Zugang zur Terrasse und ein Gästebad.

Wir steigen die majestätische Treppe mit einem Oberlicht auf dem Dach der obersten Etage hinauf, das reichlich natürliches Licht hereinlässt und alle Flure des Hauses beleuchtet. Im ersten Stock finden wir auf der linken Seite ein riesiges Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin, das Zugang zu einer schönen Terrasse hat. Vom Wohnzimmer aus haben wir Zugang zum Esszimmer. Das Wohnzimmer und das Esszimmer sind in zwei verschiedene Räume unterteilt und durch eine Tür verbunden. Die Küche ist sehr gemütlich, komplett ausgestattet mit hochwertigen Geräten und direktem Zugang zum Balkon. Von der Küche aus haben Sie Zugang zu einem sehr gut ausgestatteten Waschraum. Ebenfalls im ersten Stock gibt es ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Blick auf den Innenhof sowie ein Gästebad.

Im zweiten Stock befindet sich der Ruhebereich mit drei Doppelzimmern mit jeweils eigenem Bad. Das 25 m² große Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und Zugang zur Terrasse.

Der gesamte Boden des Hauses, einschließlich der Badezimmer, ist mit hochwertigem weißem Marmor ausgelegt. Die Heizung ist Erdgas.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



lucasfox.de/go/stc49655

Garage, Marmorböden, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

830.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² garten zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Das Haus liegt in der Mitte der beiden Zentren von Sabadell: der Altstadt mit der Rambla und dem neuen Zentrum von Eix Macia. Es liegt 5 Minuten von El Corte Inglés und der Haltestelle Sabadell Creu Alta entfernt. Im Umkreis von 500 Metern gibt es mehrere öffentliche Schulen und zwei Charterschulen. Ronda Zamenhof und Eix Macia sind zwei Geschäftsstraßen der Stadt mit Geschäften aller Art. Neben dem Haus gibt es mehrere Bushaltestellen, die durch die Stadt verkehren und Verbindungen zu benachbarten Städten bieten. Das Taulí-Krankenhaus erreichen Sie nach einem 10-minütigen Spaziergang. Mit all dem ist es ein zentrales Viertel mit allen Annehmlichkeiten von Sabadell.

Fühlen Sie sich frei uns zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

830.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² garten zum Verkauf in Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien