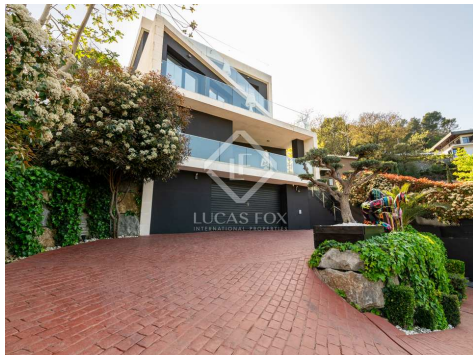
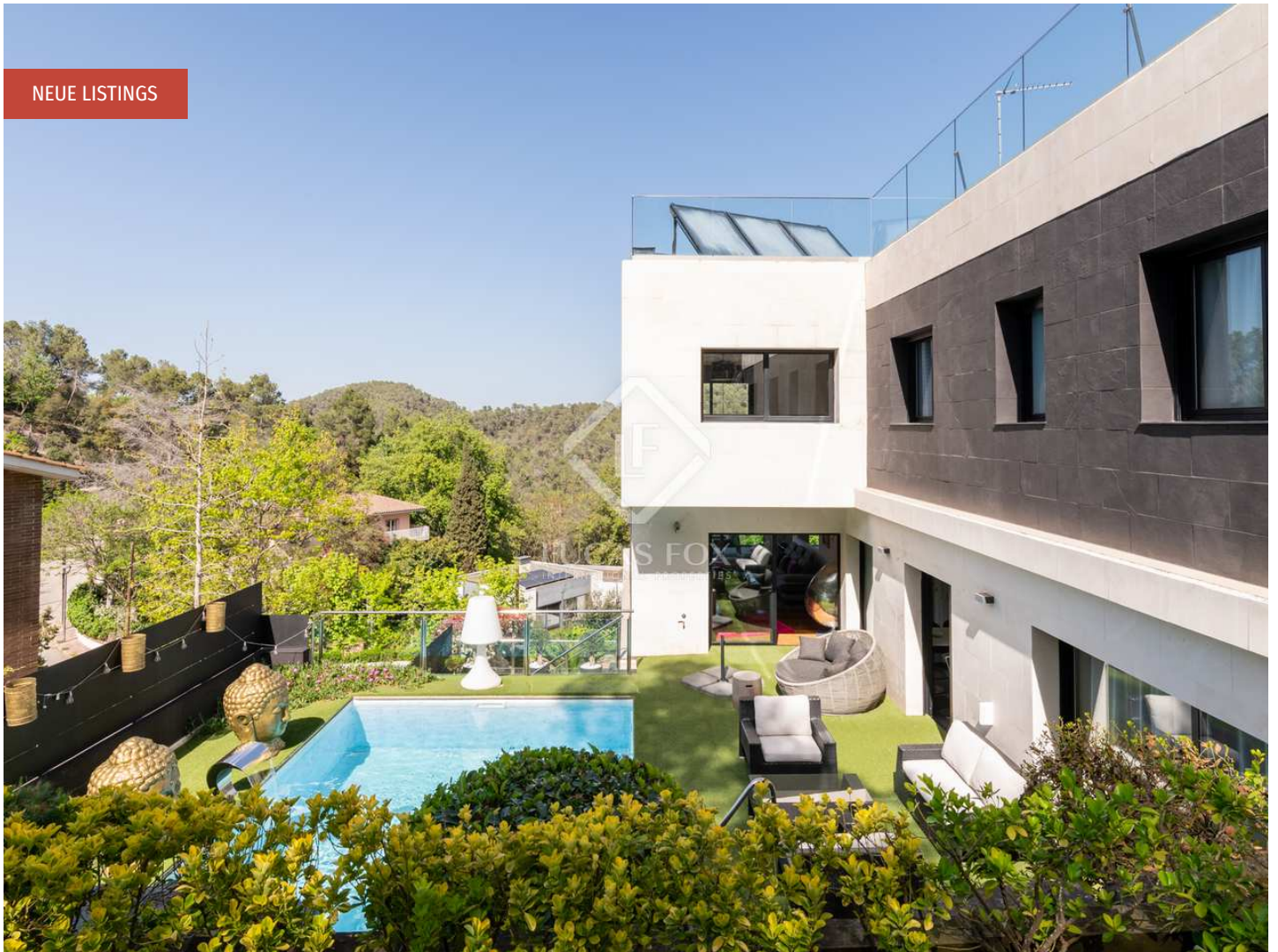


2.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 85m² terrasse zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08196

6	6	522m²	1.001m²	85m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 85m² terrasse zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08196

6	6	522m²	1.001m²	85m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Luxusvilla mit 6 Schlafzimmern und 6 Bädern auf einem 1000 m² großen Grundstück zum Verkauf in Can Cortés, Sant Cugat.

Lucas Fox freut sich, dieses spektakuläre, 529 m² große Haus im eklektischen Stil in Can Cortés, in Sant Cugat del Vallés, auf einem 1001 m² großen Grundstück mit atemberaubender Aussicht präsentieren zu können.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und ein Souterrain, in dem sich die Garage mit Platz für vier Fahrzeuge befindet.

Beim Betreten des Hauses durch den Eingang finden wir die Haupttreppe und den Aufzug, der mit den übrigen Etagen verbunden ist. Als nächstes gibt es einen großen offenen Raum mit einer Toilette, der als Arbeitsraum, Spielzimmer oder Gästezimmer genutzt werden kann. Es gibt mehrere Ausgänge zu den Terrassen: den seitlichen mit einem Ruhebereich und den vorderen, der mit dem Eingang verbunden ist. Von hier aus bieten sich spektakuläre Ausblicke auf die Berge und die Natur.

Auf der nächsten Etage finden wir den Tagesbereich, eine Gästetoilette, ein großes Wohnzimmer mit Kamin und ein Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit einem zweiten Chill-out mit spektakulärer Aussicht und auch mit Zugang zum Garten, wo es Sitzgelegenheiten gibt Wohnzimmer und beheizter Pool in Südlage. Dieser Garten ist auch mit der voll ausgestatteten Küche mit einer Insel verbunden, die Zugang zu einer weiteren hinteren Terrasse hat, wo es Platz zum Essen gibt. Auf derselben Etage befinden sich hinter der Küche eine große Speisekammer und zwei Schlafzimmer mit einem Badezimmer, die mit dem Garten verbunden sind. Derzeit nutzt der Dienst diesen Bereich.

Im zweiten Stock ist der Nachtbereich mit einem Schlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, zwei Doppelzimmern, einem weiteren kompletten Badezimmer und dem großen Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Badezimmer mit Whirlpool und Dusche sowie Zugang zu einem Schlafzimmer angeordnet private Terrasse.

Das Haus verfügt über mehrere Außenbereiche, die sich ideal zum Genießen mit Familie und Freunden eignen, darunter ein Bereich mit Hängematten in den Bäumen, ideal zum Entspannen. Auf dem Dach finden wir einen riesigen Chillout mit freiem Blick auf die gesamte Grünanlage.



lucasfox.de/go/stc49741

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Solarpanele, Sicherheit, Renoviert, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

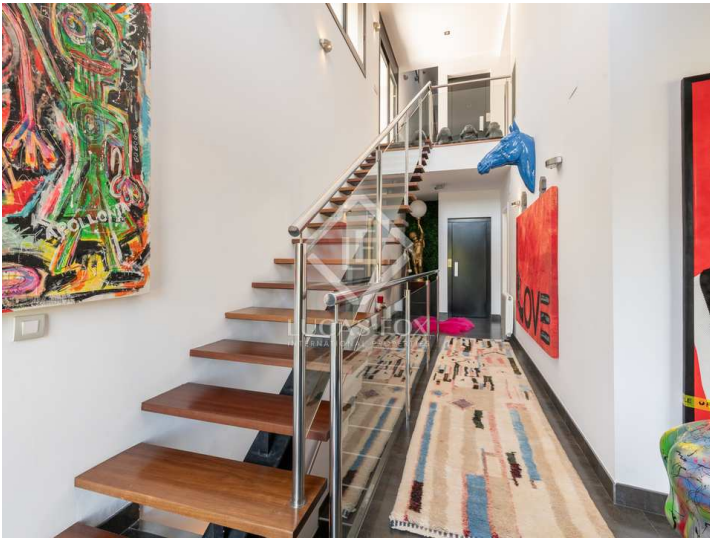
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings 6 Schlafzimmer haus / villa mit 85m² terrasse zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08196

6	6	522m²	1.001m²	85m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Das Haus wird inklusive Möbeln verkauft und ist bezugsfertig. Fühlen Sie sich frei uns zu kontaktieren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien