

1.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>944m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**1.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>944m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Schönes Haus von 450 m<sup>2</sup> gebaut auf einem Grundstück von 944 m<sup>2</sup> mit 6 Schlafzimmern und Pool zum Verkauf in Mirasol, Sant Cugat del Vallès.**

Lucas Fox präsentiert dieses schöne 457 m<sup>2</sup> große Haus auf einem 944 m<sup>2</sup> großen Eckgrundstück im Wohngebiet Mirasol, ganz in der Nähe aller Dienstleistungen und umgeben von Grünflächen.

Wir betreten das Erdgeschoss, wo wir einen schönen Flur haben, der uns Zugang zu den restlichen Räumen auf dieser Etage bietet, wie zum Beispiel ein Doppelzimmer mit großen Fenstern, eine schöne Büroküche, die mit einem großen Wasch- und Abstellraum verbunden ist. Auf dieser Etage befinden sich auch eine Gästetoilette und ein schönes Wohn-Esszimmer, das mit einem Kamin ausgestattet ist, der Wärme spendet, und Zugang zum Garten und Pool bietet.

Im ersten Stock finden wir den Nachtbereich, der das große Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer und einem kompletten Badezimmer beherbergt, mit Zugang zu einer Außenterrasse mit Blick auf den Garten. Wir haben auch zwei Doppelzimmer, eines mit komplettem Badezimmer und das andere mit großem Fenster und Einbauschränken.

Im zweiten Stock verfügen wir über zwei Dachzimmer mit Holzdecken, die für verschiedene Zwecke genutzt werden können, unter anderem als Schlafzimmer, Fitnessraum und Büro.

Im Souterrain haben wir eine große Garage und einen schönen Keller.

Dieses schöne Haus verfügt über einen großen Garten, einen Swimmingpool und einen großen Raum mit Fitnessraum und Sauna.

Zögern Sie nicht, es zu besuchen.



[lucasfox.de/go/stc49796](https://lucasfox.de/go/stc49796)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Zu renovieren, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.190.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>944m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien