

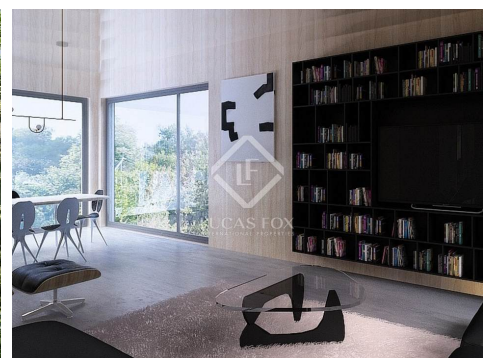
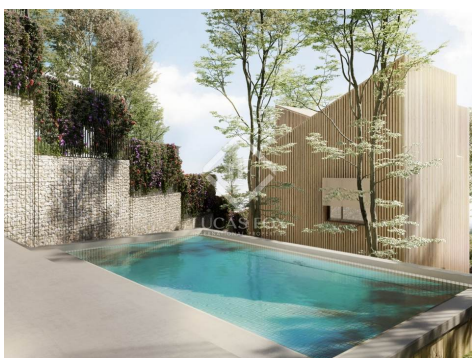
250.000 € Grundstück - Zum Verkauf

## Grundstück zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08173

389m<sup>2</sup>

Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

## 250.000 € Grundstück - Zum Verkauf

# Grundstück zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08173

**389m<sup>2</sup>**

Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## 389 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit genehmigtem Projekt zum Verkauf in Vallvidrera, Barcelona.

Lucas Fox präsentiert dieses 398 m<sup>2</sup> große Grundstück in der Gegend von Vallvidrera, mit spektakulärem Blick auf die Stadt Barcelona und in der Nähe aller Dienstleistungen, wie der Bahnhofstabelle Vallvidrera, Bussen und anderen Dienstleistungen, wie Geschäften.

Für dieses Grundstück ist ein dreistöckiges Bauprojekt genehmigt. Im Erdgeschoss soll es eine Garage für zwei Autos, eine Sauna und einen Fitnessraum geben.

Die erste Etage würde aus dem Tagesbereich mit einem großen Wohn-Esszimmer, einer voll ausgestatteten separaten Küche und einem Badezimmer bestehen. Auf dieser Etage gibt es Zugang zum Pool und eine Veranda mit Ruhebereich.

Im zweiten Stock befanden sich der Nachtbereich mit drei Außenschlafzimmern, einem kompletten Badezimmer und dem großen Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und komplettem Badezimmer.

Zögern Sie nicht, es zu besuchen.



[lucasfox.de/go/stc54794](https://lucasfox.de/go/stc54794)

Garten, Tageslicht, Zu renovieren,  
Stadtansichten, Haustiere erlaubt, Aussicht,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



## 250.000 € Grundstück - Zum Verkauf

# Grundstück zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08173

**389m<sup>2</sup>**

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien