

## 1.450.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb Grundstück zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**1.001m<sup>2</sup>**  
Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

## 1.450.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb **Grundstück zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**1.001m<sup>2</sup>**

Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Flaches Grundstück zum Verkauf in fantastischer Lage, nur wenige Meter vom Bahnhof Sant Cugat und dem Stadtzentrum entfernt.**

Lucas Fox International Properties präsentiert exklusiv dieses fantastische flache Grundstück von mehr als 1000 m<sup>2</sup>, gelegen in der prestigeträchtigen Gegend des Parc Central-El Colomer. Da es sich in erhöhter Lage befindet, bietet es eine beeindruckende Aussicht.

Es ermöglicht den Bau eines Hauses mit einer Fläche von bis zu 802,14 m<sup>2</sup> und bietet reichlich Potenzial für eine architektonische Gestaltung, die das natürliche Licht und die grüne Umgebung, die das Grundstück umgibt, nutzt.

Eine einzigartige Gelegenheit, ein Traumhaus in einer der begehrtesten Gegenden von Sant Cugat zu bauen.



[lucasfox.de/go/stc54796](https://lucasfox.de/go/stc54796)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

## 1.450.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb Grundstück zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**1.001m<sup>2</sup>**

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien