LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

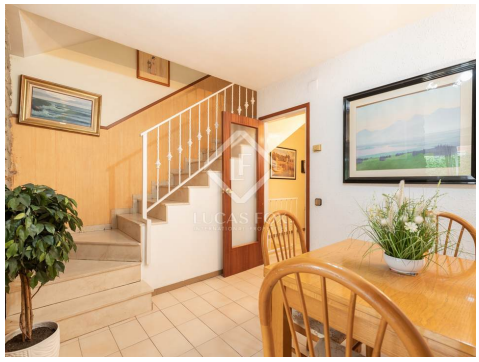
REF. STC56341

949.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	3	188m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. STC56341

949.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	3	188m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Schöne 188 m² große Doppelhaushälfte mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Parkplatz und Gemeinschaftspool zum Verkauf im Wohngebiet Arxius, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox freut sich, Ihnen dieses schöne Doppelhaus im Wohngebiet Arxius, Sant Cugat del Vallès, präsentieren zu können. Es ist von Grünflächen umgeben und liegt in der Nähe aller Dienstleistungen, nur zwei Gehminuten vom Bahnhof entfernt. Dieses Gebiet verfügt über eine ideale Anbindung an Barcelona und bietet gleichzeitig eine privilegierte Umgebung.

Es verfügt über eine bebaute Fläche von 188 m², die sich auf drei Etagen und ein Untergeschoss verteilt.

Wir betreten das Haus über das Erdgeschoss, wo wir den Wohnbereich finden, der über eine Außenküchenzeile, ein Gästebad und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einem privaten Garten verfügt, wo wir gemütliche Zusammenkünfte mit der Familie oder Freunden genießen können.

Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich, der aus zwei Außenschlafzimmern, einem dazugehörigen Badezimmer und dem großen Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einem Badezimmer besteht.

Im zweiten Stock erwartet uns ein großer Raum, der an unterschiedliche Bedürfnisse angepasst werden kann, beispielsweise als Dachboden, Spielzimmer oder Büro. Zusätzlich verfügt dieser Raum über eine eigene Sonnenterrasse.

Schließlich finden wir im Keller die Garage mit Platz für zwei Autos und den Wäschebereich. Von dieser Ebene aus hat man Zugang zum Gemeinschaftsbereich.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/stc56341

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. STC56341

949.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	3	188m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien