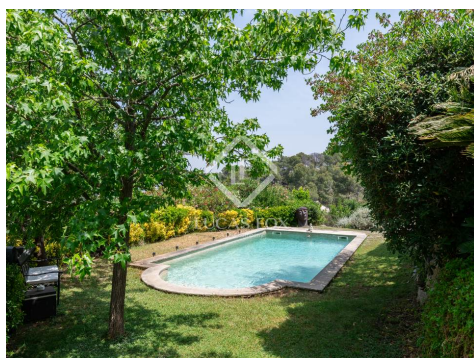


990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1.926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1.926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Helles Haus mit 5 Schlafzimmern, verteilt auf zwei Hauptetagen plus Garage, mit Pool und Panoramablick zum Verkauf in La Floresta.

Wunderschönes und helles Haus mit Blick auf Montserrat in einer der exklusivsten Gegenden von La Floresta. Das Haus liegt hoch oben in einer der privilegiertesten und diskretesten Gegenden von La Floresta. Es ist sehr hell und perfekt für alle, die die Schönheit der Natur, Privatsphäre und Geräumigkeit schätzen. Mit Panoramablick auf den mythischen Berg Montserrat bietet dieses Haus ein Wohnerlebnis, bei dem jeder Winkel zur Ruhe, Besinnung und zum Wohlbefinden einlädt.

Das Anwesen erstreckt sich über zwei komfortable Etagen plus eine große Garage und verbindet Wärme und Funktionalität mit einem zeitlosen Design, umgeben von Natur und mit einem Licht, das alles umhüllt.

Im Erdgeschoss empfängt uns eine elegante Eingangshalle und führt uns zum Herzen des Hauses: ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer sonnigen Terrasse mit atemberaubender Aussicht. Die geräumige und einladende Wohnküche lädt dazu ein, den Alltag in Ruhe und mit Stil zu genießen. Auf derselben Etage befinden sich eine Master-Suite mit großzügigem Ankleidezimmer und eigenem Bad sowie zwei Doppelschlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen.

Das Obergeschoss bietet ein zweites Wohnzimmer, das sich ideal als Mehrzweckraum, Lesezimmer oder Erholungsbereich eignet. Es verfügt außerdem über ein Büro, das sich perfekt zum Arbeiten in ruhiger Umgebung eignet, zwei weitere Doppelschlafzimmer, eine praktische Waschküche und eine große Terrasse, von der aus Sie das sich je nach Jahreszeit verändernde Profil von Montserrat bewundern können.

Im Untergeschoss vervollständigt eine geräumige Garage mit Platz für drei große Fahrzeuge dieses für kompromisslosen Genuss konzipierte Haus.

Zum Haus gehört außerdem ein Anbau auf dem oberen Grundstück mit separatem Zugang, mit 80 m² bebauter Fläche, der derzeit vermietet ist.

Ein einzigartiges Zuhause, wo Komfort auf Landschaft trifft, ideal für alle, die Exklusivität, Ruhe und eine Verbindung zur Natur nur wenige Minuten von der Stadt entfernt suchen.



lucasfox.de/go/stc59841

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Panoramablick, Offene Küche, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1.926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien