

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

5                      3                      327m<sup>2</sup>                      540m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.de · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona

**Schönes 327 m<sup>2</sup> großes Einfamilienhaus auf einem 540 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Garten und Privatparkplatz zum Verkauf in Mirasol, Sant Cugat del Vallès.**

Lucas Fox präsentiert Ihnen dieses wunderschöne Einfamilienhaus mit 327 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem 540 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Es verfügt über 5 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Es liegt im Wohngebiet Mirasol in Sant Cugat del Vallès, ist von Grünflächen umgeben und bietet eine günstige Lage zu allen Annehmlichkeiten.

Wir betreten das Erdgeschoss und werden von einer eleganten, doppelstöckigen Eingangshalle begrüßt. Von dort gelangt man in den Wohnbereich, der aus einem geräumigen und sonnigen Wohn-Esszimmer, einer spektakulären, voll ausgestatteten Wohnküche und Zugang zu einer großen Terrasse mit Zugang zum Garten besteht. Ein Einzelzimmer, ein Doppelzimmer und ein komplettes Badezimmer runden den Komfort dieser Etage ab.

Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich mit zwei großen Schlafzimmern, beide nach außen ausgerichtet und mit Einbauschränken, einem kompletten Badezimmer für diese beiden Schlafzimmer und der großen Master-Suite mit eigenem Badezimmer.

Schließlich verfügen wir im Souterrain über einen Mehrzweckraum, einen großen Lagerraum und einen Parkplatz für drei Autos.

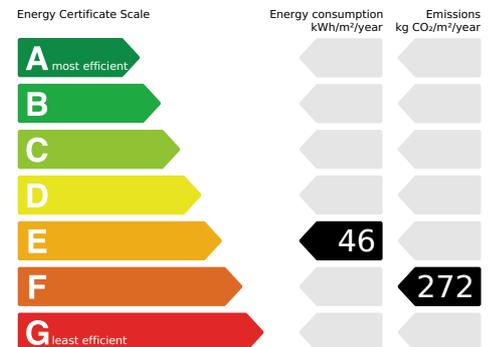
Dieses schöne Haus ist mit einer unabhängigen Klimaanlage und einem großen Garten ausgestattet, in dem wir wunderbare Abende mit Freunden oder der Familie verbringen können.

Zögern Sie nicht, es zu besuchen!



[lucasfox.de/go/stc61272](https://lucasfox.de/go/stc61272)

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht,  
Schönheitssalon,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen,  
Klimaanlage, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum,  
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Außenliegend,  
Alarmsystem, Abstellraum,

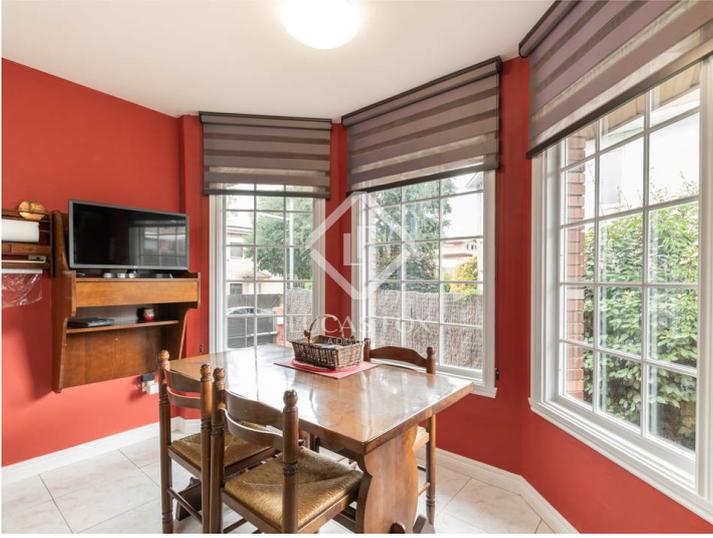


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mirasol, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.de · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien