

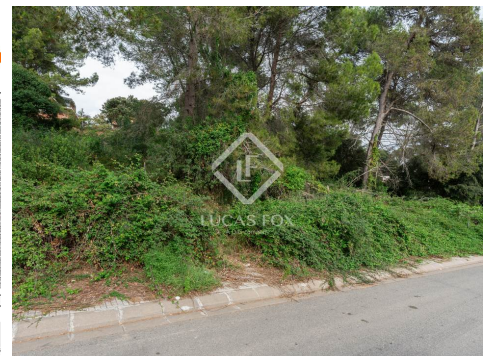
495.000 € Grundstück - Zum Verkauf

## Grundstück zum Verkauf in bellaterra, Barcelona

Spanien » Barcelona » Bellaterra » 08193

1.013m<sup>2</sup>

Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.de · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

495.000 € Grundstück - Zum Verkauf

## Grundstück zum Verkauf in bellaterra, Barcelona

**Stadtgrundstück von 1.013 m<sup>2</sup> mit sonniger Ausrichtung und freiem Blick in Bellaterra zu verkaufen, einem ruhigen Wohngebiet mit allen Annehmlichkeiten und hervorragender Anbindung.**

Lucas Fox präsentiert dieses 1.013 m<sup>2</sup> große Grundstück, ideal für den Bau Ihres Traumhauses in einer der exklusivsten und ruhigsten Gegenden von Vallès. Es liegt in einer naturnahen Wohngegend mit hochwertigen Einfamilienhäusern. Dieses Grundstück bietet Privatsphäre und gleichzeitig hervorragende Anbindungen an Barcelona und Sabadell.

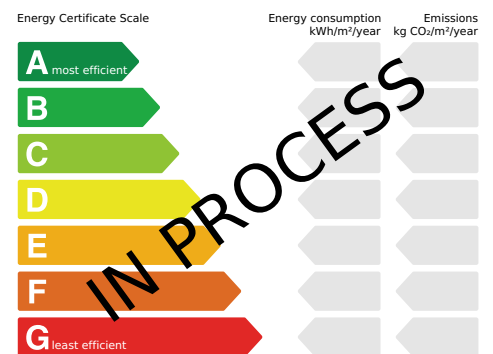
Es handelt sich um ein bebaubares Stadtgrundstück mit einer Gesamtfläche von 1.013 m<sup>2</sup>, optimaler Ausrichtung, ganztägig Sonneneinstrahlung und freiem Ausblick. Strom-, Wasser-, Gas- und Abwasseranschlüsse sind an der Grundstücksgrenze vorhanden.

Dieses Grundstück wäre ideal für den Bau eines freistehenden Hauses mit Garten, Swimmingpool und großen Außenbereichen, ganz nach Ihren Bedürfnissen und Ihrem persönlichen Geschmack.

Dies ist eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in einer der vielversprechendsten Wohngegenden im Großraum Barcelona. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/stc63696](https://lucasfox.de/go/stc63696)



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

495.000 € Grundstück - Zum Verkauf

## Grundstück zum Verkauf in bellaterra, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien