

Vermietung möglich bei Anfrage Haus / Villa - Zu Mieten

6 Schlafzimmer haus / villa mit 1,352m² garten zur Miete in Golf-Can Trabal

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	8	1.113m²	1.352m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

Vermietung möglich bei Anfrage Haus / Villa - Zu Mieten

6 Schlafzimmer haus / villa mit 1,352m² garten zur Miete in Golf-Can Trabal

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	8	1.113m²	1.352m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Exklusives minimalistisches Haus von 1.113 m², mit 6 Schlafzimmern und 7 Bädern, mit viel Liebe zum Detail und einzigartigen Räumen, zur Miete in Sant Cugat del Vallés.

Lucas Fox freut sich, dieses exklusive Haus im minimalistischen Stil in Sant Cugat del Vallés präsentieren zu können. Diese avantgardistische Villa steht auf einem beeindruckenden 1.352 m² großen Grundstück mit einer bebauten Gesamtfläche von 1.113 m² auf vier Etagen.

Im Erdgeschoss mit einer bebauten Fläche von mehr als 200 m² gibt es eine große 110 m² große Garage mit Platz für fünf Autos, einen mit einem doppelten aerothermischen Heizkessel ausgestatteten Sanitärraum, eine Waschküche, ein Serviceschlafzimmer, ein Servicebad und einen Fitnessraum. mit eigenem Bad, Mehrzweckraum, der als Kinoraum genutzt werden könnte, und einem zweiten Schlafzimmer mit Bad. Von dieser Etage gelangen wir über das Servicetreppenhaus, das Haupttreppenhaus oder den Aufzug in die erste Etage.

Die erste Etage mit einer bebauten Fläche von 371 m² beherbergt die Haupthalle, ein Gäste-WC, eine geräumige Küche von über 50 m² und ein Hauptwohnzimmer von ebenfalls über 50 m².

Im zweiten Stock finden wir eine bebaute Fläche von 260 m², verteilt auf drei komplette Schlafzimmer, jeweils mit dazugehörigem Badezimmer, sowie ein Arbeitszimmer.

Die dritte Etage mit einer Wohnfläche von 97 m² verfügt über das Hauptschlafzimmer, ein Ankleidezimmer und ein Hauptbadezimmer. Darüber hinaus wird es durch eine großzügige Terrasse von mehr als 80 m² abgerundet.

Entdecken Sie Luxus und Komfort in jeder Ecke dieses exklusiven Hauses von Lucas Fox.



lucasfox.de/go/stcr46053

Garten, Fitnessstudio, Aufzug, Parkplatz,
Offene Küche, Klimaanlage, Innenliegend,
Heizung, Haustiere erlaubt,
Gourmet Lounge, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank,
Außenliegend, Alarmsystem

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

Vermietung möglich bei Anfrage Haus / Villa - Zu Mieten

6 Schlafzimmer haus / villa mit 1,352m² garten zur Miete in Golf-Can Trabal

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	8	1.113m²	1.352m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien